



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspare.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI GINOSA (TA)

Piazza Marconi, 1 - 74013 - GINOSA (TA) - Tel. 099 8290111 - Fax 099 8244826
Part. IVA: Cod. Fisc. 80007530738 Cod. Istat 073007
<http://www.ginosa.gov.it/> PEC: COMUNE.GINOSA@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c-bis) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	"Opere di pavimentazione di strade comunali a Nord dell'abitato di Marina di Ginosa (Zona A)"
CIG	83565993A6
CUP	D37H14001550004
Importo di gara	480.466,87
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 15 inviti
Struttura proponente	AREA VI – UFFICIO TECNICO COMUNALE del Comune di Ginosa
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 08.09.2020 chiuso alle ore 11,25, qui interamente richiamato, in a seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2020 il giorno 08 del mese di Settembre alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Giovanni Zigrino, assistito dalla dott.ssa Rossella Martino dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04733501219 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	Nessuno
I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03339080750 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	Nessuno
PELLE' ANTONIO - P.IVA:00255860751 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	Nessuno
G. SCAVI SRL - P.IVA:04938010727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	Nessuno
COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL - P.IVA:01082610773 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	Nessuno
S.E.GEST.AA SRL - P.IVA:01217050770 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	Nessuno

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
G. SCAVI SRL	30.42%
PELLE' ANTONIO	32.123%
I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L.	32.211%
COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	35.361%
INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL	36.36%

Si procede al calcolo della soglia anomala, come da allegato (valore calcolato: 39.878), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala
G. SCAVI SRL	NO
PELLE' ANTONIO	NO
I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L.	NO
COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	NO
INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL	NO

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, non si fa luogo all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 36,36 (trentasei,trentasei)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL con sede in Via Luigi Settembrini 55, Afragola (NA), 80021, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €.296.689,97, cui vanno aggiunti €.14.266,42 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €.310.956,39.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:30

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento

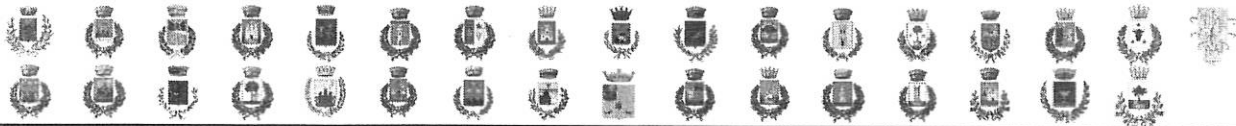
Ing. Giovanni ZIGRINO



L'Assistente

Dott.ssa Rossella MARTINO

(Handwritten signature of Rossella Martino)



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

“Opere di pavimentazione di strade comunali a Nord dell'abitato di Marina di Ginosa (Zona A)”

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
G. SCAVI SRL	30.42	NO
PELLE' ANTONIO	32.123	NO
I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L.	32.211	NO
COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL	35.361	NO
INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL	36.36	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 5

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 3

Somma dei ribassi (D): 99.695

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 33.232

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 1

Somma degli scarti (G): 2.129

Media degli scarti (H = G / F): 2.129

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.064064756860857005296100144

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E*20%): **39.878**