



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto, Adelfia, Francavilla Fontana, Torchiarolo*

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)

<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

Tel.

**COMUNE DI FRAGAGNANO (TA)**

Via Cesare Battisti, 1 - 74022 - FRAGAGNANO (TA) - Tel. 0999561884 - Fax 0999564117

Part. IVA: Cod. Fisc. 80009890734 Cod. Istat 073006

[HTTP://COMUNE.FRAGAGNANO.CSTTARANTO.IT/](http://COMUNE.FRAGAGNANO.CSTTARANTO.IT/) E-Mail: [PROTOCOLLO.COMUNE.FRAGAGNANO.TA@PEC.IT](mailto:PROTOCOLLO.COMUNE.FRAGAGNANO.TA@PEC.IT)

PEC:

[PROTOCOLLO.COMUNE.FRAGAGNANO.TA@PEC.IT](mailto:PROTOCOLLO.COMUNE.FRAGAGNANO.TA@PEC.IT)

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL  
D.LGS.  
18 APRILE 2016, N. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**TERZA SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Servizi tecnici inerenti i lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE, SOSTEGNO E LOTTA ALLA POVERTÀ
<b>CIG</b>	8272035B38
<b>CUP</b>	F27E19000320002
<b>Importo di gara</b>	75.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Settore Ufficio Tecnico Comune di Fragagnano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2020 il giorno 25 del mese di GIUGNO, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n..91 del 16.06.2020 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Dott.ssa Danila Ciciriello, in qualità di Presidente;
- Geom. Alfonso Vittorio Martina;

- Geom. Vincenzo Cavallo;

alle ore 16.13, si è riunita presso Ufficio Tecnico - Comune di Fragagnano.

### PREMESSO

- Che con il verbale n. 1 del 22 aprile 2020, qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, il RUP ha proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con verbale n. 2 del 18.06.2020, convocata con apposita comunicazione acclarata al prot.n. nota Pec del 16.06.2020, acclarata al prot. 4150/2020 la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura, in seduta pubblica, del contenuto della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con verbali n. 3 del 18.06.2020 e n. 4 del 26.06.2020 qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative all'unica partecipante;
- Che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo dell'unico concorrente ammesso, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

### CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 4408 del 23.06.2020, con la quale è stato comunicato alla ditta partecipante ed ammessa la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, dott.ssa Danila Ciciriello, alla presenza dei commissari:

- Geom. Alfonso Vittorio Martina
- Geom. Vincenzo Cavallo

Dà atto che è presente l'avv. Giuseppe Motolese, nato a Manduria il 14.05.1976, identificato a mezzo Patente di guida n. TA5348242S valida sino al 14.05.2025, in rappresentanza dell'arch. Egidio Caputo, giusta delega del 24.06.2020, allegata al presente verbale;

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica contenuta nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Arch. Egidio Caputo	35.00

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura della busta "C". In particolare si procede all'apertura dell'offerta economica dell'unico concorrente, dopo averne verificata l'integrità, e dopo aver accertato la validità della marca temporale apposta, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerito (%)	Ribasso temporale Offerito
-------------	--------------------------------	----------------------------







Arch. Egidio Caputo	1,00%	5,00 %
---------------------	-------	--------

La Commissione rileva una incongruenza sull'importo a base di gara riportato nel modello di offerta economica, pari ad € 84.069,16, in luogo dell'importo corretto, risultante dalla Lettera di invito e dalla Determina a contrarre, pari ad € 75.000,00.

La Commissione accerta che il rifiuto deriva dal modello predisposto dalla Stazione Appaltante.

Pertanto, tenuto conto che il concorrente ha dichiarato *“di aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali per l'aggiudicazione dell'appalto a suo favore ed intendendo compreso e compensato nel prezzo offerto ogni altro onere previsto nel disciplinare, nonché la irrilevanza dell'indicazioni delle voci e relative quantità sull'importo complessivo dell'offerta”*, e dato atto che nella modulistica è precisato che *“in caso di discordanza tra ribasso offerto e prezzo/tempo offerto si considererà quello più vantaggioso per l'amministrazione”*, la Commissione prende atto dei ribassi offerti sugli importo posti a base di gara.

Si procede all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri riportati nella Lettera di invito dell'unico concorrente i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Tempo	Punteggio offerta Economica
Arch. Egidio Caputo	5	20

Si procede, in seduta pubblica, al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica (punti max 75)	Offerta Tempo (punti max 5)	Offerta Economica (punti max 20)	Totale
Arch. Egidio Caputo	35.00	5.00	20.00	60.00

La Commissione non procede ad effettuare il calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 in applicazione del disposto di cui al secondo periodo dello stesso articolo secondo il quale *“Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre”*.

Pertanto, la Commissione

#### D I C H I A R A

primo classificato dell'appalto sopra indicato la ditta Arch. Egidio Caputo, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 60/100.

#### LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente all'Allegato 1 e tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento.

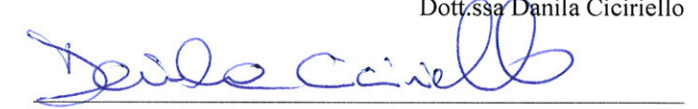
La seduta si chiude alle ore 17.00

Letto, confermato e sottoscritto.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale, che steso su n. 4 (quattro) facciate viene confermato e sottoscritto dalla Commissione giudicatrice.

**Il Presidente**

Dott.ssa Danila Ciciriello

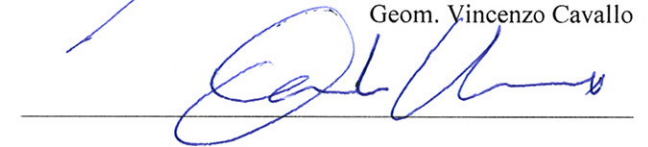


**I Componenti:**

Geom. Alfonso Vittorio Martina

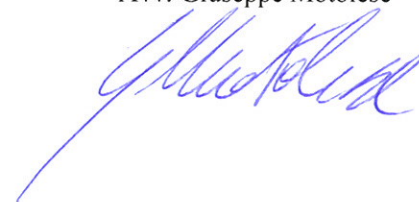


Geom. Vincenzo Cavallo



**PRESENTI**

Avv. Giuseppe Motolese



OFFERTA TECNICA									
N.	CRITERI	pt.	concorrente n. 1						
			c1	c2	c3	media	punt.	rip.	
1	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	40	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00
2	CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	15	0,400	0,500	0,400	0,433	6,500	15,00	
		20	0,550	0,600	0,600	0,583	11,667	20,00	
Totale		75					18,17	35,00	

OFFERTA TEMPO		
pt.	Riboff	P
5	5	5
		5,00

OFFERTA ECONOMICA		
pt.	Riboff	P
20	1	20
		20,00

Totale
60,00

FRAGUANO 25/06/2020

La Commissione  
 Il Presidente  
 Dott.ssa Danila Ciciriello  
 I Componenti  
 Geom. Alfonso Vittorio Martina  
 Geom. Vincenzo Cavallo

*Danila Ciciriello*  
*Alfonso Martina*  
*Vincenzo Cavallo*



## DELEGA DI RAPPRESENTANZA

**OGGETTO:** *PROCEDURA NEGOZIATA per affidamento dei servizi di ingegneria relativi all'intervento denominato "SOSTEGNO A INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E A MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTÀ" - Patto per la Puglia 2014 – 2020 – Azione "Rigenerazione Urbana Sostenibile.*

CUP: **F27E19000320002** – CIG: \_\_\_\_\_

Il sottoscritto EGIDIO CAPUTO nato a TORRICELLA il 11.08.1973 in qualità di ARCHITETTO LIBERO PROFESSIONISTA dello studio AR-KETIPO con sede nel Comune di TORRICELLA Provincia TARANTO Via ROSARIO n. 8, codice fiscale numero CPT GDE 73M11 L294U, partita IVA numero 02604640736 – Telefono 3396663799, pec: egidio.caputo@archiworldpec.it (al cui utilizzo autorizza l'Amministrazione per l'invio di ogni comunicazione inerente alla procedura di gara in oggetto)

### DELEGA

l'avvocato Giuseppe MOTOLESE nato a MANDURIA il 14 maggio 1976, residente in via Canale Mascolo n. 16 CAP 74020 Città TORRICELLA, Codice Fiscale MTL GPP 76E14 E882N, Patente n. TA5348242S rilasciato da MCTA il 08/05/2015, a rappresentarlo nella seduta pubblica relativa all'apertura della busta 'C' - offerta economica, a conclusione della seconda fase della procedura di gara per l'affidamento in oggetto, tenutasi in seduta riservata, per l'apertura delle offerte economiche quantitative (busta "C") fissata per il giorno 25.06.2020 alle ore 16:00 presso Comune di Fragagnano – Ufficio Tecnico.

All'uopo si delega il richiamato avvocato per ogni attività di rappresentanza, finanche con potere di firma su atti e/o documenti specificatamente inerenti alla procedura di cui sopra narrata.

luogo e data

TORRICELLA, 24/06/2020

Il dichiarante

\_\_\_\_\_  
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93)





Cognome CAPUTO  
 Nome EGIDIO  
 nato il 11/8/1973  
 (atto n. 16 P. I. S. A.)  
 a Torricella (TA)  
 Cittadinanza Italiana  
 Residenza Torricella (TA)  
 Via Magg. Toselli n°101  
 Stato civile Cgto  
 Professione Architetto  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura 1,65  
 Capelli castani  
 Occhi verdi  
 Segni particolari nessunc



*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

