



---

# CITTA' DI GROTTAGLIE

---

(Provincia di Taranto)

---

Area Tecnica  
Settore LL.PP. e Manutenzione

**OGGETTO: “ ACCORDO QUADRO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI”.**

**ELABORATO 2: QUADRO ECONOMICO**

**Dicembre 2022**

**Il Progettista**  
Ing. Valeria Talò

**Accordo quadro relativo al servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria  
degli immobili comunali (2023/2024)**

**COMUNE DI GROTTAGLIE**

**QUADRO ECONOMICO**  
(durata biennale 2023/2024)

**LAVORI (A)**

A1		Lavori a base d'asta (da ribassare)	€ 440.000,00
A2		Oneri per la sicurezza, comprensivi di quelli da Covid-19 (non soggetti a ribasso)	€ 17.600,00
<b>A</b>	<b>A1 + A2</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 457.600,00</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)**

B1		IVA su importo lavori (22% di A)	€ 100.672,00
B2		Compenso incentivante ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 9.152,00
B3		Imprevisti, spese varie e arrotondamenti	€ 20.000,00
<b>B</b>	<b>B1+B2+B3</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 129.824,00</b>

<b>C</b>	<b>A+B</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 587.424,00</b>
----------	------------	---------------------------	---------------------