

# CITTA' DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

\*\*\*\*\*

## DETERMINAZIONE

N. 191 del Reg.

Data 08/02/2023

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE**

**DEL SETTORE "Ufficio Affari Generali"**

SERVIZIO: UFFICIO SEGRETERIA

**OGGETTO: PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI" – DETERMINAZIONE A CONTRARRE – CIG: 9643309654**

Redatta da: Matarrelli Claudio

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE  
DOTT.SSA CINIERI GIUSEPPINA

### **DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.**

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Dalla Residenza Comunale, Li 24/02/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**AVV. VENUTO CRISTINA**

*La sottoscritta avv. Giuseppina Cinieri, responsabile del settore attesta l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo.*

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE AA.GG.**

**Premesso** che con deliberazione di G.C. n. 360 del 21/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'Accordo quadro dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali" redatto dal tecnico interno Ing. Valeria Talò, Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Grottaglie;

**Atteso** che ai fini dell'appalto dei lavori di che trattasi è necessario espletare apposita procedura di gara;

**Fatto presente:**

- che il Quadro Economico del progetto definitivo/esecutivo ammonta ad € 587.424,00, per l'intera durata biennale del contratto, di cui € 440.000,00 quale importo a base d'asta ed € 17.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso e oltre IVA al 22%;

**Richiamato** l'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.2 della legge n. 108/2021, modificativa dell'art. 1 comma 2 lett. b), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, a norma del quale, in deroga all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50/2016, sino al 30.06.2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a un milione di euro, con procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, previa pubblicazione di un avviso relativo all'avvio della procedura di affidamento;

**Atteso, dunque**, che ai fini dell'appalto dei lavori di che trattasi dovrà essere editata una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.2 della legge n. 108/2021, con il criterio del minor prezzo, in quanto l'appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico, da espletare tra n. 5 (cinque) operatori economici, da individuare con un avviso pubblico di manifestazione di interesse, all'uopo predisposto unitamente allo schema di istanza di partecipazione, entrambi allegati al presente atto per l'approvazione;

**Rilevato che:**

- ai sensi dell'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara può essere utilizzato ove ricorra una ragione di urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, talchè i termini per le altre procedure non possano essere rispettati;

- la ragione di urgenza si attesta nella impellente necessità di garantire efficienza al patrimonio edilizio comunale mediante soluzioni più rapide e vantaggiose tali da garantire la tempestività ed efficienza degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria riguardanti le componenti edilizie degli edifici e la piena funzionalità degli edifici data la vetustà degli stessi;

**Fatto presente che** ai sensi dell'art 53 comma 2 lett. b), anche in deroga alla normativa vigente in materia di procedimento amministrativo di cui alla L. 241/90 e ss.mm.ii., non può essere reso noto l'elenco dei soggetti - anche nei casi di gara informale - da invitare a presentare offerte, prima della presentazione delle offerte stesse;

**Viste** le Linee Guida n. 4 ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016 aventi ad oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 dell'01.03.2018;

**Rilevato inoltre** che dal 18.10.2018 è entrato in vigore l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara, come previsto dall'art. 40 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che il Comune di Grottaglie ha aderito alla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni di Montedoro, giusta delibera di G.C. n. 57 del 03.11.2015 e sottoscrizione di apposita convenzione e pertanto la procedura di affidamento in oggetto potrà essere avviata tramite la predetta C.U.C. a mezzo del portale "Traspare" utilizzando il relativo "Albo Fornitori";

**Viste:**

- le circolari (prot. Unione n. 248/2015 e successive) diramate dalla Centrale Unica di Committenza, nelle quali, con riferimento alle modalità di espletamento dei procedimenti di gara è precisato, tra l'altro, che le procedure di aggiudicazione di appalti pubblici rientranti nella competenza della C.U.C. possono essere suddivise in tre fasi:

1. la prima fase, che va dalla programmazione dei lavori, servizi e forniture all'approvazione della determina a contrarre, è gestita interamente da ciascun singolo Comune che, tramite la U.O. competente, provvederà ad approvare i relativi atti, trasmettendo al coordinatore della Centrale Unica di Committenza la determinazione a contrarre;

2. la seconda fase, che va dalla determinazione di approvazione della documentazione di gara all'aggiudicazione provvisoria, è di competenza della centrale Unica di Committenza che gestisce questo segmento procedimentale;

3. la terza fase, che va dall'aggiudicazione definitiva alla sottoscrizione del contratto, è gestita interamente dal singolo Comune tramite l'U.O. competente;

**Preso atto** che l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce al secondo comma che prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto:**

- di dar luogo con il presente provvedimento all'avvio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo l'art. 1 comma 2 lett. b) della legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.2 della legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

- di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto nei tempi più celeri possibili, in virtù dell'interesse pubblico alla loro realizzazione, mediante procedura negoziata, da espletarsi sulla piattaforma "Traspare" della C.U.C. Montedoro, previa consultazione di almeno cinque operatori economici da individuare con avviso pubblico di manifestazione di interesse il cui schema, corredato del modello di istanza di partecipazione, è allegato alla presente ai fini della relativa approvazione;

**Fatto presente:**

- che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, in quanto l'appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico;

- che ai n. 5 operatori economici selezionati sarà richiesta l'offerta economica con lettera di invito contenente le condizioni essenziali del contratto e della prestazione richiesta, le modalità di partecipazione, i documenti da presentare, debitamente corredata della modulistica da utilizzare

sia per le dichiarazioni che gli operatori economici invitati dovranno rendere e sia per la formulazione della propria offerta;

- che le esigenze di accelerazione alla base della citata legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., e lo strumento scelto dell'Accordo Quadro rispondono pienamente all'interesse di conseguire risparmi diretti ottenibili in virtù del miglior prezzo offerto quale risultato della gara e indiretti, consistenti nella riduzione dei tempi di avvio, espletamento e perfezionamento delle procedure di acquisto di beni e servizi ed eventualmente nella riduzione dei costi per il potenziale contenzioso;

**Di stabilire, quindi:**

- che i lavori saranno appaltati con il sistema della procedura negoziata, senza bando, di cui al combinato disposto dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificata dal d.l. n. 77 del 31.05.2021 convertito in legge n. 108 del 29.07.2021 e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo;
- che il contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del precitato D.Lgs n. 50/2016, sarà stipulato in forma pubblica a rogito del Segretario Generale del Comune;

**Preso atto:**

- che la spesa per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria con risorse a carico del bilancio comunale rivenienti dagli oneri di urbanizzazione/costo di costruzione e sanzioni pecuniarie ex art. 36 e 37 del DPR n. 380/01 che di tempo in tempo saranno accertati e destinati alla spesa totale di € 587.424,00, imputata con prenotazioni di impegni assunte sui capitoli 1270 art. 30 e 1270 art. 35 del bilancio pluriennale 2023/2025, giusta previsione contabile prevista nella deliberazione di G.C. n. 360 del 21/12/2022;
- che per l'intervento oggetto del presente provvedimento non è stato acquisito il CUP non essendo ravvisabile in questa prestazione l'obiettivo dello sviluppo economico e sociale, atteso che la medesima rientra nella gestione corrente dell'Ente;
- che l'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 cita testualmente: "Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente legge tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000,00, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;

**Richiamata** la Delibera ANAC n. 1121 del 29.12.2020 che ha reintrodotto per l'annualità 2021 e successive l'obbligo per le stazioni appaltanti e per gli operatori economici del versamento in favore del contributo dovuto per ogni affidamento attivato;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 190 dell'08.08.2022 con la quale sono stati individuati i Responsabili dei servizi titolari di posizione organizzativa con attribuzione agli stessi dei compiti gestionali;

**Acquisito**, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U. approvato con D.Lgs n° 267 del 18/8/2000, il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**DETERMINA**

1. **Di dare atto** che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **Di avviare**, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali" – Accordo Quadro - di cui al progetto definitivo/esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 360 del 21/12/2022 la procedura negoziata telematica, senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo l'art. 1 comma 2 lett. b) della legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51 comma 1 lett. A) sub 2.2 della legge n. 108/2021, interamente gestita con sistema telematico, come disposto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, a mezzo piattaforma telematica "Traspare" della Centrale Unica di Committenza Montedoro;

3. **Di appaltare** i lavori in oggetto, mediante richiesta di offerta ad almeno n. 5 (cinque) operatori economici aventi i requisiti prescritti per l'esecuzione dei lavori de quo (attestazione SOA nella categoria OG1 classifica II, da individuare mediante la pubblicazione dell'allegato avviso pubblico di manifestazione di interesse;

4. **Di approvare l'avviso pubblico di manifestazione di interesse** con allegato schema di proposizione della candidatura;

5. **Di stabilire** che il citato avviso dovrà essere pubblicato per n. 15 giorni sul sito del Comune di Grottaglie e all'Albo Pretorio Comunale;

6. **Di stabilire che il criterio di aggiudicazione** è quello del minor prezzo con esplicitazione del ribasso sull'elenco prezzi Regionale;

8. **Di precisare** che il ribasso offerto in fase di gara non comporterà alcuna revisione dell'importo contrattuale stimato, ma sarà necessario al solo scopo dell'aggiudicazione dell'appalto che conserverà, pertanto, il medesimo importo stimato in fase progettuale;

9. **Di precisare:**

- che il contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, sarà stipulato in forma pubblica a rogito del Segretario Generale del Comune di Grottaglie;
- che il contratto conseguente all'ultimazione della procedura di affidamento ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori;
- gli elementi di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 sono indicati nelle premesse del presente atto, nonché negli elaborati del progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 360 del 21/12/2022;
- la spesa per la realizzazione dell'intervento, dell'importo complessivo di € 587.424,00 trova copertura finanziaria con risorse a carico del bilancio comunale rivenienti dagli oneri di urbanizzazione/costo di costruzione e sanzioni pecuniarie ex art. 36 e 37 del DPR n. 380/01 che di tempo in tempo saranno accertati e destinati alla spesa totale di € 587.424,00, imputata con prenotazioni di impegni assunte sui capitoli 1270 art. 30 e 1270 art. 35 del bilancio pluriennale 2023/2025, giusta previsione contabile prevista nella deliberazione di G.C. n. 360 del 21/12/2022;
- per l'intervento in oggetto il CIG è il seguente: 9643309654 e che per l'intervento oggetto del presente provvedimento non è stato acquisito il CUP non essendo ravvisabile in questa prestazione l'obiettivo dello sviluppo economico e sociale, atteso che la medesima rientra nella gestione corrente dell'Ente;
- la presente procedura di gara verrà gestita telematicamente per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni di Montedoro, utilizzando il portale "Traspare";

10. **Di stabilire** che ai 5 operatori economici selezionati sarà inoltrata la richiesta di offerta economica a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione sul portale montedoro.traspare, utilizzando apposita lettera di invito contenente le condizioni essenziali del contratto e della prestazione richiesta, le modalità di partecipazione, i documenti da presentare, corredata della modulistica da utilizzare sia per le dichiarazioni che gli operatori economici invitati dovranno rendere e sia per la formulazione dell'offerta;
11. **Di dare atto** che per la procedura di affidamento oggetto del presente provvedimento il contributo da versare all'Anac è pari a 225,00 e che tale spesa sarà impegnata e liquidata a seguito di emissione del MAV da parte della medesima Autorità;
12. **Di dare atto** che il R.U.P. relativo all'intervento di che trattasi è l'Ing. Valeria Talò, Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Grottaglie;
13. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

Di partecipare la presente determinazione, contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio, al Sig. Segretario Generale.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi e produce i suoi effetti sin dal primo giorno di pubblicazione.

# **CITTA' DI GROTTAGLIE**

Provincia di Taranto

\*\*\*\*\*

## **DETERMINAZIONE**

**N. 191 del Reg.**

**Data 08/02/2023**

### **ADOTTATA DAL DIRIGENTE DEL SETTORE "Ufficio Affari Generali"**

**OGGETTO: PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO  
RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI  
IMMOBILI COMUNALI" – DETERMINAZIONE A CONTRARRE – CIG: 9643309654**

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 08/02/2023 al 23/02/2023.

Addì, mercoledì 8 febbraio 2023

L' APPLICATO

F.to GIUSEPPE PUCCI

# CITTA' DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

\*\*\*\*\*

## DETERMINAZIONE

N. 191 del Reg.

Data 08/02/2023

### ADOTTATA DAL DIRIGENTE DEL SETTORE "Ufficio Affari Generali"

**OGGETTO: PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI" – DETERMINAZIONE A CONTRARRE – CIG: 9643309654**

<u>Esercizio</u>	<u>Capitolo</u>	<u>Articolo</u>	<u>Anno</u>	<u>Codice</u>	<u>Sub</u>	<u>Importo</u>
------------------	-----------------	-----------------	-------------	---------------	------------	----------------

#### IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*In relazione al dispositivo dell'art. 183, comma 7, del T. U. 18 agosto 2000, n° 267,*

**APPONE**

il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli infradescritti.

Addi, 08/02/2023

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

F.TO DOTT. ETTORE BAVARO



# CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

SETTORE AFFARI GENERALI  
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

## AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

per l'individuazione degli operatori economici da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, 2° comma lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii. e dell'art. 63 D.Lgs. 50/2016

**OGGETTO: Accordo quadro della durata di anni 2 relativo ai "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali"**

**CIG: 9643309654 – CPV: 45210000-2 - N. GARA: 8937699**

Con il presente avviso, si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art. 1, 2° comma lettera b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm. come modificata dall'art. 51 comma 1 lett. A) sub 2.2. della legge n. 108/2021, interamente gestita con sistema telematico, come disposto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, a mezzo piattaforma telematica "Traspare" della Centrale di Committenza presso l'Unione dei Comuni di Montedoro, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

### 1. OGGETTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA E IMPORTO DEL CONTRATTO

L'appalto ha per oggetto i seguenti lavori: **manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali.**

Il contratto di appalto relativo all'Accordo Quadro verrà stipulato con un solo operatore economico, aggiudicatario della procedura di gara, e sarà attuato "ad ordinativo", mediante cioè l'emissione di singole disposizioni di servizio, impartite dal Direttore dei Lavori e/o dal Responsabile Unico del Procedimento, che potranno riguardare uno o più lavori, nelle stesse indicati, che l'esecutore è tenuto ad eseguire entro i termini riportati nelle varie disposizioni di servizio.600

**L'importo complessivo dei lavori** (compresi oneri per la sicurezza) è di € 457.600,00, (diconsi euro quattrocentocinquantesette/milaseicento/00) IVA esclusa, di cui:

- Importo dei lavori soggetto a ribasso: € 440.000,00 (diconsi euro quattrocentoquarantamila/00)
- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 17.600,00 (diconsi Euro diciassettemilaseicento/00)

**Validazione del progetto esecutivo:** avvenuta con Verbale redatto in data 20/12/2022 sottoscritto dal R.U.P. In. Valeria Talò.



# CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

SETTORE AFFARI GENERALI  
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

**Progetto esecutivo:** approvato con Deliberazione G.C. n. 360 del 21/12/2022.

**Modalità di finanziamento e di pagamento:** risorse a carico del bilancio comunale. L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di euro 40.000,00 (diconsi Euro quarantamila/00). Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

**Determinazione a contrarre:** Determinazione del Responsabile del Settore Affari Generali n. .... del .../.../2023.

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio del minor prezzo**, determinato mediante unico ribasso sull'Elenco dei Prezzi Unitari della Regione Puglia.

**Durata del contratto:** anni 2 (due) decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna.

**Requisiti generali e speciali per partecipare all'appalto:**

a) L'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

I requisiti generali di partecipazione dovranno essere posseduti da tutti gli operatori economici.

In caso di partecipazione in RTI/Consorzio ordinario/GEIE da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento e in caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lett. b) e c), sia dal consorzio che da tutte le consorziate indicate quali esecutrici.

b) Possesso di attestato di qualificazione nella categoria di lavori indicata nel seguito:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Importo (euro)	Percentuale sull'importo dell'appalto	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
Edifici civili e industriali	OG1 classifica II	440.000,00	100	Prevalente	50
Totale lavori (inclusi oneri della sicurezza) € 440.000,00				100,00%	



# CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

SETTORE AFFARI GENERALI  
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

**Subappalto:** L'importo complessivo del subappalto non potrà superare il 50% dell'importo totale dell'appalto.

I requisiti dovranno essere posseduti da coloro che parteciperanno alla procedura, nella successiva fase di gara.

Nella prima fase di manifestazione di interesse, l'operatore economico, mediante la compilazione del modello denominato "**Manifestazione di interesse**" dovrà soltanto dichiarare il possesso dei requisiti di carattere generale e di carattere speciale, la verifica dei quali sarà effettuata nella successiva fase di gara.

## 2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse dovrà essere:

- presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Manifestazione di interesse", allegato al presente avviso;
- compilata dall'O.E. con la dichiarazione all'impegno a possedere i requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso ai fini della successiva partecipazione alla procedura di gara.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire esclusivamente attraverso l'indirizzo di posta elettronica certificata, [aagg.comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it](mailto:aagg.comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it), **ENTRO IL GIORNO .../.../2023 ORE 12:00.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

NOTA BENE: Nell'oggetto della PEC dovrà essere apposta la seguente dicitura: "**Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per la stipula dell'Accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali**".

**Per la successiva fase di procedura negoziata gli operatori che hanno manifestato interesse, dovranno registrarsi, ove non lo siano già, all'Albo Fornitori istituito dalla Centrale di Committenza presso l'Unione dei Comuni di Montedoro.**

## 3. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE



# CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

SETTORE AFFARI GENERALI  
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

Saranno invitati alla procedura **negoziata n. 5 Operatori Economici**, che abbiano manifestato interesse e che siano in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiore a 5**, la Stazione Appaltante si riserva **la facoltà di procedere alle fasi successive della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare.**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 5**, la Stazione Appaltante selezionerà gli operatori da invitare mediante sorteggio pubblico che sarà effettuato il giorno **..../...../2023 alle ore 10:00.**

L'elenco dei concorrenti che saranno invitati alla procedura negoziata resterà segreto sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte della fase successiva di gara che sarà **svolta su piattaforma "Traspare" della Centrale di Committenza presso l'Unione dei Comuni di Montedoro** Conseguentemente, non sarà effettuata alcuna comunicazione da parte di questa Amministrazione relativamente all'esito del sorteggio.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione delle candidature non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L' Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risulti privo anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.

## **La lettera d'invito**

La lettera d'invito relativa alla procedura negoziata verrà inviata dalla stazione appaltante Comune di Grottaglie per il tramite del portale "Traspare" della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso l'Unione dei Comuni di Montedoro successivamente alla scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà corredata della restante documentazione di gara.



# CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

SETTORE AFFARI GENERALI  
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

## 4. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal

Comune di Grottaglie in occasione della successiva procedura negoziata di affidamento.

Qualunque informazione o richiesta di chiarimento dovrà essere indirizzata esclusivamente in forma scritta all'indirizzo email [affari.general@comune.grottaglie.ta.it](mailto:affari.general@comune.grottaglie.ta.it) specificando nell'oggetto dicitura "Richiesta chiarimenti – **“Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per la stipula dell'Accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali”** – CIG: 9643309654, e presentata **entro 8 giorni**, naturali e consecutivi, prima della scadenza della presente procedura.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **almeno 5** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presente procedura

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Ai fini della presente procedura, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990 ed ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Sig. Claudio Matarrelli.

Contatti: [affari.general@comune.grottaglie.ta.it](mailto:affari.general@comune.grottaglie.ta.it) tel. 0995620296 oppure 0995620273 c/o Comune di Grottaglie.

## 5. PER POTER MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48 comma 11 del D.Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.



# CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

SETTORE AFFARI GENERALI  
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

## **Informazioni generali**

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica". L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

L'amministrazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

## **6. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato: **all'Albo Pretorio del Comune di Grottaglie e sul sito del Comune di Grottaglie – sezione "Bandi e Avvisi di gara"**.

## **7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del Codice della Privacy si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura oggetto del presente avviso è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

## **ALLEGATI**

I seguenti allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso:

- Modello istanza e dichiarazione unica in ordine ai requisiti generali e speciali;
- Capitolato Speciale d'Appalto (approvato con deliberazione di G.C. n. 360 del 21/12/2022);
- Relazione Generale (approvato con deliberazione di G.C. n. 360 del 21/12/2022).



# CITTÀ DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

SETTORE AFFARI GENERALI  
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

Grottaglie, 24/02/2023

**Il Responsabile del Settore Affari Generali**  
**avv. Giuseppina CINIERI**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e D.Lgs. N° 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**  
**A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA STIPULA DELL' "ACCORDO QUADRO**  
**RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMOBILI**  
**COMUNALI" - CIG: 9643309654**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_

sede legale \_\_\_\_\_

sede operativa \_\_\_\_\_

n. di telefono \_\_\_\_\_ n. fax \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

oppure (nel caso in cui il potere di rappresentanza legale dell'impresa faccia capo a più soggetti)

I sottoscritti :

- .....nato il ..... a

..... in qualità di.....

- .....nato il ..... a

..... in qualità di.....

- .....nato il ..... a

..... in qualità di.....

- .....

della società \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_

sede operativa \_\_\_\_\_

n. di telefono \_\_\_\_\_ n. fax \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

**MANIFESTA/NO IL PROPRIO INTERESSE**  
**A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO**  
**E**  
**AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL DPR 445/2000,**

**CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE INCONTRO**  
**NEL CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI PENALI DI**  
**CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/2000**

**DICHIARA/NO**

Protocollo In entrata n. 0002386/2023 del 10/03/2023 10:16:21

1) L'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

*I requisiti generali di partecipazione dovranno essere posseduti da tutti gli operatori economici. In caso di partecipazione in RTI/Consorzio ordinario/GEIE da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento e in caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lett. b) e c), sia dal consorzio che da tutte le consorziate indicate quali esecutrici.*

2) di essere in possesso di attestato di qualificazione nella categoria di lavori indicata nel seguito: ..... rilasciato da ..... attestante la qualificazione nelle seguenti categorie di lavori: .....

3) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

4) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

\_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_\_

firma e timbro \*\*

Allegato/i obbligatori:

- documento/i di identità del/dei partecipante/i;

\* indicare con x il caso che ricorre e le dichiarazioni che si intendono rendere.

\*\* la domanda deve essere debitamente sottoscritta in calce con firma leggibile (come da firma riportata sul documento di identità personale)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_

