

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art.151 - quarto comma - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00, l'esistenza della copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

Grottaglie, 27/12/2018
Impegno di spesa: P01424

Il Resp. Servizi Finanziari
F.to Dott. Ettore Bavaro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme relata del Messo Comunale, si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata dal 27/12/2018 per quindici giorni consecutivi ed annotata nel Registro delle Pubblicazioni al n. 2879

Grottaglie, 27/12/2018

Il Messo Comunale
F.to Sig. Cosimo Fornaro

Il Segretario Generale
F.to Dott. Mauro Edmondo Tamburrano

Per copia conforme, ad uso amministrativo

Grottaglie,

CODICE PRATICA DETERMINA = ATC-104-2018

Protocollo In uscita n. 0003246/2018 del 31/12/2018 15:58:24



CITTÀ di GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

Registro Generale

N. 1348

Del 27/12/2018

Registro Servizio

N. 103

Del 24/12/2018

Ufficio Direzione Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO: Interventi per il “Recupero immobili comunali da destinare a alloggi di ERP” e il “Recupero e riqualificazione di Palazzo Fornari” - determina a contrarre e affidamento ai sensi dell’art. 36 co.2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 dell’incarico professionale per redazione relazioni geologiche e geotecniche.
CIG: Z30267BA3B**

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **VENTISETTE** del mese di **DICEMBRE** nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

- con delibera di G.R. n. 650/2017 è stato approvato il Bando per la selezione delle Aree Urbane e l’individuazione delle Autorità Urbane, al fine di avviare il processo di programmazione degli interventi a valere sulle risorse del POR FESR-FSE 2014/2020 Asse Prioritario XII Azione 12.1 Rigenerazione Urbana Sostenibile;
- il Comune di Grottaglie ha partecipato al suddetto bando trasmettendo al Dipartimento di Mobilità?, qualità? urbana, opere pubbliche, ecologia e paesaggio della Regione Puglia l’istanza prot. n. 24954 del 13.10.2017;
- con determinazione del Direttore del Dipartimento Mobilità?, Qualità? Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio n. 19 del 11.06.2018, pubblicata sul BURP n. 82 del 21.06.2018, è stata approvata la graduatoria definitiva con la quale sono state individuate le Autorità? Urbane fino alla concorrenza della copertura finanziaria, tra le quali viene individuata l’Autorità? Urbana Comune di Grottaglie;
- in data 20.9.2018 è stata sottoscritta la Convenzione avente ad oggetto le funzioni delegate all’Autorità Urbana e che stabilisce, tra l’altro, che l’intera procedura di selezione a cura dell’Autorità Urbana dovrà essere conclusa con l’approvazione delle operazioni selezionate entro 120 giorni dalla sottoscrizione dell’atto di delega, facendo pervenire entro detto termine alla Regione Puglia sezione urbanistica i progetti

definitivi delle operazioni selezionate; tale termine, a seguito della comunicazione n. 11388 trasmessa dalla Regione Puglia in data 13.12.2018, è stato modificato in 150 giorni;

l'Autorità Urbana, con determinazione n. 1194 del 30.11.2018, ha adottato gli interventi proposti dal Soggetto Beneficiario per l'attuazione della S.I.S.U.S. del Comune di Grottaglie e, nel contempo, ha demandato al predetto Soggetto Beneficiario, così come individuato nel modello Si.Ge.Co. approvato con delibere di G.C. n. 394/2018 e 416/2018, l'avvio delle procedure per l'attuazione degli interventi selezionati ai fini dell'inoltro dei relativi progetti definitivi all'Autorità di Gestione regionale per l'utile corso degli stessi;

tra gli interventi selezionati dall'Autorità Urbana vi sono gli interventi denominati "*Recupero immobili di proprietà comunale ubicati nel centro storico da destinare a edilizia residenziale pubblica*", di importo complessivo pari a € 900.000,00 e "*Recupero e riqualificazione di Palazzo Fornari*" di importo complessivo pari a € 1.080.000,00;

con nota acquisita al prot. comunale al n. 24957.08.10.2018 la Regione Puglia-Servizio Programmazione Unitaria ha comunicato l'ammissione a finanziamento, tra le altre, dell'istanza volta all'anticipazione delle spese di progettazione tecnica (fondo di rotazione) per gli interventi in oggetto;

RITENUTO di dover procedere celermente alla redazione delle relazioni geologiche e geotecniche a supporto della progettazione definitiva dei summenzionati interventi, al fine di consentire all'Autorità Urbana di Grottaglie di concludere l'intera procedura di selezione delle operazioni nei tempi previsti dalla Convenzione stipulata con la Regione Puglia, tenuto conto della proroga concessa dalla stessa con nota n. 11388 trasmessa in data 13.12.2018;

PRESO ATTO che occorre provvedere ad incaricare un tecnico abilitato per l'espletamento del servizio di cui sopra avvalendosi di figura qualificata esterna all'amministrazione, stante la particolare competenza necessaria e della quale il personale di questa Area Tecnica è sprovvista;

DATO ATTO che il compenso da porre a base di gara relativo ai servizi in questione, determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016, è stato determinato in € 17.080,80 comprensivo di tutte le spese e di ogni altro tributo od onere fiscale, previdenziale e assicurativo, oltre oneri per cassa nazionale di appartenenza ed I.V.A.

DATO ATTO

che l'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

che, ai sensi dell'art. 32 co. 2 secondo periodo, "*Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";

CONSIDERATO

che ricorrono i presupposti per affidare il servizio tecnico in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento;

che, nella fattispecie, il ricorso alla suddetta procedura è anche giustificato dalla necessità di garantire

celerità? dei tempi di affidamento ed esecuzione del servizio;

RITENUTO necessario attivare le procedure di aggiudicazione del servizio in conformità? alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, individuando gli elementi essenziali del contratto, il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016, la presente costituisce anche "determina a contrarre", trattandosi di affidamento diretto, specificando che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è? il recupero di immobili comunali da destinare a alloggi di ERP e il recupero e la riqualificazione di Palazzo Fornari, in coerenza con la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22.09.2017;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione delle relazioni geologiche e geotecniche degli interventi denominati "Recupero immobili comunali da destinare a alloggi di ERP" e "Recupero e riqualificazione di Palazzo Fornari";
- le modalità? di scelta del contraente è? quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., trattandosi di importo inferiore a €?.40.000,00, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del sopra richiamato D.Lgs n.50/2016;
- il contratto sarà? stipulato in forma di scrittura privata con la sottoscrizione del disciplinare di gara come da bozza allegata alla presente;
- i termini per la presentazione della progettazione definitiva è? fissato per il 15 febbraio 2019 e, di conseguenza, la prestazione in oggetto dovrà? consentirne il rispetto da parte dei progettisti tecnici incaricati;

VISTE le Linee Guida n. 4, comma 3 approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n.1097 del 26.10.2016 aventi ad oggetto "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTE le Linee Guida n. 1 approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 14.09.2016 ad oggetto: "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, ed in particolare il punto 1.3 "*Affidamento di incarichi inferiori a 40.000 euro*" che prevede che "1.3.1. Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. 1.3.2. L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento – effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 – in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-

professionali ove richiesti (art. 32, comma 2, codice)”;

RILEVATO che dal 18 ottobre 2018 è? entrato in vigore l’obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell’ambito delle procedure di gara, come previsto dal comma 2 dell’articolo 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii

PRESO ATTO che il Comune di Grottaglie (Ta) non è? in possesso di un sistema autonomo di negoziazione telematico, ma che in ogni caso può? usufruire dell’Utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione della C.U.C. di Montedoro;

CONSIDERATO

- che è? stata avviata tramite il portale *montedoro-traspare*, la procedura telematica ai sensi dell’art. 36 procedura in economia diretta, con il dott. Giancarlo Nigro con studio professionale in Caccadia (FG), via Borgo n. 48, P.IVA: 03773460716 C.F. NGRGCR81T06D643K, iscritto all’Ordine dei geologi di Puglia al n.748, per l’espletamento del servizio tecnico di redazione delle relazioni geologiche e geotecniche relative agli interventi *denominati “Recupero immobili comunali da destinare a alloggi di ERP” e “Recupero e riqualificazione di Palazzo Fornari”*, per un importo complessivo pari a €? 17.080,80 oltre IVA e Cassa come per legge;
- che nei termini stabiliti, in data 20.12.2018, l’arch. Riccardo Russo ha fatto pervenire, per tramite della piattaforma telematica della CUC dei Comuni di Montedoro la sua offerta, protocollata dalla stessa piattaforma la n. 3009/2018, pari a €? 12,793.52 (IVA e Cassa escluse);

DATO ATTO

- che, in relazione al suindicato professionista, è? stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 D. Lgs. 50/2016, mediante acquisizione del DGUE firmato, e dell’inesistenza delle cause di inconferibilità e di conflitto per le finalità della L. 190/2012 e dell’art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001, mediante dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000;
- che il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa di appartenenza (EPAP), come da attestazione assunta da questo Comune al protocollo n. 31983 del 24.12.2018;

VISTO il curriculum professionale del dott. Giancarlo Nigro, C.F. NGRGCR81T06D643K, dal quale risulta che lo stesso possiede i requisiti professionali per l’incarico di che trattasi;

RITENUTO di affidare al dott. Giancarlo Nigro l’incarico professionale per la redazione del progetto definitivo per il corrispettivo complessivo di € 12.793,52 oltre IVA e Cassa come per legge;

STABILITO che le prestazioni in oggetto dovranno essere svolte sulla base di quanto previsto nel disciplinare, il cui schema è? allegato al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, che verrà? sottoscritto tra le parti e registrabile in caso d’uso e ritenuto di approvarlo;

CONSIDERATO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è? stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): Z30267BA3B;

RITENUTO di dover procedere in merito all’affidamento dell’incarico in oggetto, ritenendo congrua l’offerta

economica presentata in relazione alla tipologia del servizio da svolgere;

VISTI

- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per la parte vigente;

VISTA la delibera di G.C. n. 260 del 22/05/2018 - esecutiva ai sensi di legge - con la quale sono stati individuati i Responsabili dei Servizi con attribuzione agli stessi dei compiti gestionali;

VISTO il decreto n. 3 del 04.07.2018 prot. n. 17451 del 05.07.2018, con il quale il Sindaco ha disposto di attribuire alla sottoscritta l'incarico a tempo pieno e determinato extra dotazione organica di Dirigente lavori Pubblici Manutenzione e Urbanistica ai sensi dell'art.110, comma 2 del D. Lgs 267/2000 per il periodo dal 09/07/2018 al 30/06/2021, giusta Delibera di Giunta Comunale n. 279 del 31/05/2018;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente determinato;
2. **DI DARE ATTO** che la presente equivale a determina a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 192 del T.U.E.L. 267/2000 e che:
 - l fine che si intende perseguire con il contratto è? il recupero di immobili comunali da destinare a alloggi di ERP e il recupero e la riqualificazione di Palazzo Fornari, in coerenza con la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22.09.2017;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione delle relazioni geologiche e geotecniche degli interventi denominati "*Recupero immobili comunali da destinare a alloggi di ERP*" e "*Recupero e riqualificazione di Palazzo Fornari*";
 - le modalità? di scelta del contraente è? quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., trattandosi di importo inferiore a €?.40.000,00, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del sopra richiamato D.Lgs n.50/2016;
 - il contratto sarà? stipulato in forma di scrittura privata con la sottoscrizione del disciplinare di gara come da bozza allegata alla presente;
 - i termini per la presentazione della progettazione definitiva è? fissato per il 15 febbraio 2019 e, di conseguenza, la prestazione in oggetto dovrà? consentirne il rispetto da parte dei progettisti tecnici incaricati;
3. **DI APPROVARE** il preventivo di offerta del professionista, dott. Giancarlo Nigro, trasmesso con prot. n. 3009 del 20.12.2018, dell'importo pari a €? 12.793,52 oltre IVA e Cassa come per legge;
4. **DI APPROVARE** l'allegato schema di disciplinare, parte sostanziale e integrante del presente provvedimento, che verrà? sottoscritto tra le parti e registrabile in caso d'uso;
5. **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, per i motivi meglio specificati in premessa, l'incarico per l'espletamento del servizio tecnico di redazione delle relazioni geologiche e geotecniche relative agli interventi denominati "*Recupero immobili comunali da destinare a alloggi di ERP*" e "*Recupero e riqualificazione di Palazzo Fornari*" al dott. Giancarlo Nigro, con studio

professionale in Caccadia (FG), via Borgo n. 48, P.IVA: 03773460716 C.F. NGRGCR81T06D643K, iscritto all'Ordine dei geologi di Puglia al n.748, tecnico in possesso dei requisiti professionali e presente nell'elenco dei professionisti di fiducia della CUC Comuni di Montedoro, per l'importo complessivo pari a € 15.920,26 (€? 12.793,52 + €? 255,87 per oneri previdenziali al 2% + €? 2.870,87 per IVA al 22%);

6. **DI IMPUTARE** la spesa relativa ai servizi in oggetto, pari a pari a €? **15.920,26, sul cap. 770/4** del bilancio corrente *“Trasferimento Regionale a valere sul Fondo (di Rotazione) Sviluppo e Coesione 2014/20 per l'Anticipazione di Spese di progettazione tecnica (E-880)”*;
7. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di €? 15.920,26, per l'affidamento di che trattasi, in caso di finanziamento regionale, troverà capienza finanziaria nel quadro economico del progetto per la *“Tutela e valorizzazione della biodiversità?, protezione della natura e infrastrutture verdi”*;
8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è? l'ing. Adele Celino;
9. **DI DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità? dei flussi di pagamento è? stato acquisito il seguente **CIG: Z30267BA3B**;
10. **DI PARTECIPARE** la presente determinazione, contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio, al Sig. Sindaco e al Sig. Segretario Generale;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità? degli atti e della trasparenza amministrativa sarà? pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

Il Resp. Ufficio Direzione Area Tecnica
F.to Ing. Adele Celino