



COMUNE DI ADELFA

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE SERVIZI SOCIALI

Ufficio SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE

N. 248 del 24-06-2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA "GESTIONE DELLASILO NIDO COMUNALE UBICATO IN ADELFA (BA) - DURATA 5 + 3 ANNI" - CIG 8374574516 DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE.

In data ventiquattro giugno duemilaventuno nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE
SETTORE SERVIZI SOCIALI
Dr.ssa Cesira Flora



COMUNE DI ADELFA

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE SERVIZI SOCIALI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA "GESTIONE DELLASILO NIDO COMUNALE UBICATO IN ADELFA (BA) - DURATA 5 + 3 ANNI" - CIG 8374574516 DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE.

CIG:

IL RESPONSABILE

Premesso che:

Il Sindaco, con decreto sindacale n. 23 del 30.12.2020 – ex art. 50, co. 10, artt. 109 e 110, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. – T.U.E.L., ha prorogato la nomina della dott.ssa Cesira Flora, sino al mandato del Sindaco, quale responsabile del “Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali” del Comune di Adelfia, conferendo alla medesima, le funzioni dirigenziali e le responsabilità di cui all’art. 107, del medesimo decreto legislativo.

In qualità di responsabile del “Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali”, la stessa è legittimata ad adottare il presente provvedimento, così previsto dall’ art. 107, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. T.U.E.L. e, dall’ art. 4, co. 2 ed art. 17, del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.

Fatte salve situazioni di cui allo stato non v’è conoscenza, in capo al suddetto Responsabile del Servizio, non sussistono situazioni di conflitto (anche potenziale) di interesse, né altre cause, condizioni e/o situazioni previste dalla normativa vigente (comprese le Linee Guida ANAC n. 15, recanti “*Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici*”) che determinano incompatibilità e/o obbligo di astensione rispetto all’adozione del presente provvedimento.

Viste le seguenti disposizioni normative ed attuative (compresi gli atti aventi forza di legge):

✓ **Norme comunitarie:**

- Regolamento Delegato (UE) 2019/1827 della Commissione del 30 ottobre 2019 che modifica la direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie delle concessioni (in vigore a partire dal 01.01.2020).

✓ **Norme nazionali generali:**

- L' art. 13, del D.L. 183/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. 21/2021 (c.d. “decreto mille proroghe”).
- Il D.L. 32/2019 convertito, con modificazioni, dalla L. 55/2019 e s.m.i. (c.d. “decreto sblocca cantieri”).
- Il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (c.d. “codice dei contratti pubblici”).
- La Delibera ANAC n. 1310 del 28.12.2016 “*Prime linee guida recanti indicazioni sull’attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016*”.
- L' art. 9, del D.L. 66/2014, convertito, con modificazioni dalla L. 89/2014.
- Il D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”.
- La L. 190/2012 e s.m.i. “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*”.
- Il D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. “*Codice dell’Amministrazione Digitale*”.
- Il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”.
- Il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. “*Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, a norma dell’articolo 31 della Legge 3 Agosto 1999, n. 265*”.
- La L. n. 241/1990 e s.m.i. “*Norme sul Procedimento Amministrativo*”.
- Il Codice civile per quanto applicabile al presente provvedimento.

✓ **Norme nazionali e regionali specifiche:**

- Il Reg. Regionale 18 gennaio 2007, n. 4 “*Regolamento Regionale attuativo della legge regionale 10 luglio 2006, n. 19*”, aggiornato a seguito delle integrazioni introdotte con Reg. Regionale 7 aprile 2015, n.11, con Reg. Regionale 18 aprile 2012, n. 7, con Reg. Regionale 10 febbraio 2010 n. 7, con Reg. Regionale 7 agosto 2008, n. 19 e con Legge regionale n. 1/2009).
- La Legge Regionale 10 luglio 2006, n. 19, “*Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini di Puglia*”, ai sensi del combinato disposto degli articoli 14, 18 e 64, della medesima legge e dell’articolo 44, dello Statuto Regionale approvato con Legge Regionale 12 maggio 2004, n. 7.
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1044 “*Piano quinquennale per l’istituzione di asili-nido comunali con il concorso dello Stato*”.

Vista la disposizione transitoria sull’affidamento dei contratti pubblici prevista dall’art. 216, co. 27-octies, del D. Lgs. 50/2016, introdotto dall’art. 1, co. 20, lett. “gg”, punto “4)”, della L. 55/2019 di conversione, con modificazioni, del D.L. 32/2019.

Viste le seguenti Linee Guida ANAC, nella loro versione più aggiornata alla data di adozione del presente provvedimento:

- ✓ Le Linee Guida Anac n. 2, “*Offerta economicamente più vantaggiosa*”.
- ✓ Linee Guida Anac n. 3, “*Nomina, ruolo e compiti del RUP per l’affidamento di appalti e concessioni*”.
- ✓ Le Linee Guida Anac n. 4, “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”.
- ✓ Le Linee Guida Anac n. 13, “*La disciplina delle clausole sociali*”.
- ✓ Linee Guida Anac n.15, “*Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici*”.

Vista la Delibera Anac n. 1197 del 23 novembre 2016, la quale definisce i requisiti affinché un contratto pubblico, possa essere inquadrato come concessione (contratto attivo) e non come appalto (contratto passivo).

Dato atto che alla procedura di affidamento *de qua*, si applicano le disposizioni normative ed attuative in vigore – “*ratione temporis*” – al momento della sua indizione (alla stessa applicabili unitamente agli effetti prodottisi ed ai rapporti giuridici sorti conseguentemente) e cioè, nella fattispecie, al 16.07.2020, corrispondente alla data della relativa determinazione a contrarre del Resp. del “Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali” n. interno 242/2020 del 16.07.2020, pubblicata sull’ Albo Pretorio online del Comune di Adelfia con Reg. Gen. n. 809/2020 del 16.07.2020, fatte salve nuove disposizioni normative e/o attuative emanate successivamente, a carattere *ex tunc*.

Sulla base dell’istruttoria espletata dallo scrivente Responsabile Unico del Procedimento nonché responsabile del “Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali”, dott.ssa Cesira Flora, come di seguito riportata.

Premesso che:

1. Con determinazione a contrarre del Resp. del “Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali” del Comune di Adelfia, n. interno 242/2020 del 16.07.2020 (pubblicata sull’ Albo Pretorio online dell’Ente con Reg. Gen. n. 809/2020 del 16.07.2020), è stata indetta la Procedura Aperta sotto soglia comunitaria, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma di negoziazione “TRASPARE”, della CUC “Unione dei Comuni di Montedoro” con cui è convenzionato il Comune di Adelfia, avente ad oggetto l’affidamento in concessione della “*Gestione dell’Asilo Nido Comunale ubicato in Adelfia (BA) – Durata 5+3 anni*”, CIG 8374574516, valore totale presunto della concessione per n. 8 anni pari ad € 2.420.000,00, criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa e termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato il giorno 30.09.2020, alle ore 12:00.
2. Con determinazione del Resp. del “Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali” del Comune di Adelfia, n. interno 277/2020 del 27.08.2020 (pubblicata sull’Albo Pretorio online dell’Ente con Reg. Gen. n. 1015/2020 del 28.08.2020) si è attuata la rettifica di alcune parti del Disciplinare di Gara, per risolvere alcuni errori materiali/refusi presenti nel medesimo, provvedendo contestualmente all’ assolvimento di tutti gli obblighi di informazione e trasparenza *ex lege*.
3. L’oggetto dell’affidamento in concessione è costituito nella organizzazione, gestione e amministrazione del Servizio dell’Asilo Nido comunale sito in Via Conella n. 11, ristrutturato e adeguato nel rispetto degli standard strutturali previsti dall’art. 53, del Regolamento Regione Puglia n.4/2007 e s.m.i. (così come specificato negli atti di gara, ossia nel Capitolato Tecnico e negli Allegati n.1, 2 e 3).
4. Il servizio oggetto di affidamento in concessione rientra fra quelli dell’Allegato IX del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ossia la categoria “*Servizi amministrativi, sociali, in materia di istruzione, assistenza sanitaria e cultura*”), in quanto i codici del vocabolario CPV associati, sono i seguenti:
 - ✓ 85000000-9 - Servizi sanitari e di assistenza sociale
 - ✓ 85300000-2 - Servizi di assistenza sociale e servizi affini
 - ✓ 85320000-8 – Servizi sociali
5. Il valore presunto complessivo della concessione *de qua*, per l’intero periodo contrattuale di n. 8 (otto) anni, suddiviso in un affidamento iniziale di n. 5 (cinque) anni ed un eventuale opzione di rinnovo per altri n. 3 (tre) anni, ai sensi dell’art. 23, co. 15, art. 35, co. 4, artt. 167 e 168, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è pari ad € 2.420.000?,00 ed è così determinato:

- ✓ Retta media per bambino pari a € 550,00/mensile.
- ✓ Totale di ore settimanali di operatività pari a 36.
- ✓ Totale di capienza massima dell'immobile pari a 50 bambini.

Report	Retta	Capienza della struttura
Lattanti	€ 600,00	50 bambini
Semi-divezzi	€ 550,00	
Divezzi	€ 500,00	
Costo medio bambino (tot. retta/n. categoria bambino)		€ 1.650,00 / 3 = € 550,00
Costo mensile bambino (Costo medio bambino * Capienza della struttura)		€ 550,00 * 50 = € 27.500,00
Costo annuo (Costo mensile * 11 mesi di copertura)		€ 27.500,00 * 11 = € 302.500,00
Valore dei primi 5 anni di concessione (Costo annuo * 5 anni)		€ 302.500,00 x 5 = € 1.512.500,00
Valore dell'opzione di rinnovo (Costo annuo * 3 anni)		€ 302.500,00 x 3 = € 907.500,00
Totale del Valore Stimato della Concessione		€ 2.420.000?,00

6. I costi delle utenze (acqua, gas, elettricità etc.), i costi per tributi, statali, regionali e comunali, relativi all'utilizzo dell'immobile (IMU, TARSU, etc.) e le spese per la gestione delle attività svolte presso lo stesso Nido, saranno tutte a carico del concessionario così come la manutenzione ordinaria e straordinaria degli arredi e delle attrezzature.
7. Il canone concessorio annuo afferente all'espletamento della gestione del Nido di cui trattasi attraverso l'uso dell'immobile dato in comodato, che verrà versato all'Ente da parte del Concessionario e soggetto a rialzo in sede di offerta economica, ammonta complessivamente ad € 12.000,00, salvo rivalutazione ISTAT per i prezzi di consumo indicizzato dal FOI.
8. Le prestazioni di cui alla procedura di affidamento *de qua* non comportano rischi da interferenza per i lavoratori della stazione appaltante in quanto non è ravvisata la sovrapposizione di personale in luoghi di interferenza. Pertanto non sono previsti costi della sicurezza, con riferimento all'art. 26, co. 3-bis, del D. Lgs. 81/2008 come modificato dall'art. 32, della L. 98/2013 né quindi conseguentemente la necessità di predisposizione del D.U.V.R.I.

Dato atto che:

Con determinazione del Resp. del Resp. del "Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali" del Comune di Adelfia n. interno 361/2020 del 09.11.2020, (pubblicata sull'Albo Pretorio online dell'Ente con Reg. Gen. n. 1648/2020 del 12.11.2020), a seguito delle risultanze istruttorie successive alla seduta pubblica telematica del 29.10.2020 (giusto Verbale di gara in pari data reso disponibile a tutti i concorrenti tramite la summenzionata piattaforma "TRASPARE"), in cui si è riunito il Seggio di gara (formato dal R.U.P. e dal segretario verbalizzante) per l'apertura e l'analisi della documentazione amministrativa (Busta A) degli operatori economici partecipanti, sono stati ammessi al prosieguo della procedura *de qua*, tutti i n. 3 concorrenti candidatisi, ossia:

Tipologia	Denominazione del Concorrente	Indirizzo completo della sede legale	P.I.	C.F.
Costituendo R.T.I.	"Occupazione e Solidarietà" - Società Cooperativa Sociale Tipo A (Mandataria)	Via delle Medaglie d'Oro n. 1 – 70126 Bari (BA)	03457100729	03457100729
	Cooperativa Sociale "Aliante" Onlus (Mandante)	Corso Italia n. 179/A – 70123 Bari (BA)	05058260729	05058260729
Concorrente	Asilo Nido "Il Melograno" di	Via Ferri, ang. Via Don	04929090720	BZZSFO73E60A662Z

singolo	Bozzi Sofia	Giovanni Bosco s.n.c. – 70020 - Bitritto (BA)		
Concorrente singolo	Società Cooperativa Sociale "Raggio di Sole" Onlus	Via Piave n. 57 – 80026 Casoria (NA)	05845721215	05845721215

Per i concorrenti ammessi, sono stati assolti gli obblighi comunicativi dell'avvenuta ammissione, di cui all' art. 76, co. 2-bis e co. 5, lett. "b)", del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle modalità previste dall'art.40, del medesimo decreto legislativo e dalla *lex specialis* di gara e cioè tramite la summenzionata Piattaforma "TRASPARE".

Con determinazione del Resp. del "Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali" del Comune di Adelfia n. interno 437/2020 del 23.12.2020, (pubblicata sull'Albo Pretorio online dell'Ente con Reg. Gen. n. 1962/2020 del 29.12.2020), è stata nominata la Commissione giudicatrice della procedura in argomento, ex art. 77 ed art. 216, co. 12, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'analisi e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti ammessi, secondo i criteri di valutazione, le modalità procedurali e l'adozione dei rispettivi atti, previsti nella *lex specialis* del Disciplinare.

In seduta pubblica in presenza del 04.02.2021 (giusto Verbale di gara in pari data reso disponibile a tutti i concorrenti tramite la summenzionata piattaforma "TRASPARE"), si è riunito il Seggio di gara (composto dal R.U.P. e dalla Commissione giudicatrice) al fine della sola apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica di ciascun concorrente, per verificarne la presenza, l'integrità e la regolare sottoscrizione con firma digitale, senza operare alcuna valutazione in merito, dando atto che tutte le offerte tecniche pervenute erano ammissibili in quanto rese in maniera conforme alla *lex specialis* di gara.

Nelle sedute riservate del 04.02.2021, 30.03.2021 e 14.04.2021 si è riunita in presenza, la sola Commissione giudicatrice per l'analisi delle offerte tecniche dei concorrenti e la valutazione delle medesime, procedendo all'assegnazione dei relativi punteggi secondo i criteri ed i sub-criteri quanti/qualitativi previsti dalla *lex specialis* di gara (giusti Verbali di gara del 04.02.2021, 30.03.2021 e 14.04.2021 con allegata griglia dettagliata dei punteggi tecnici ottenuti).

In seduta pubblica telematica del 06.05.2021 si è riunito il Seggio di Gara (formato dal R.U.P. e dalla Commissione giudicatrice) al fine della comunicazione dei punteggi tecnici ottenuti da ciascun concorrente e dell'apertura delle offerte economiche. Conseguentemente all'apertura delle offerte economiche (risultate tutte ammissibili in quanto rese in maniera conforme alla *lex specialis* di gara) ed all'attribuzione del relativo punteggio sulla base della formula di calcolo prevista nella *lex specialis* di gara (così precedentemente rettificata con determinazione del Resp. del "Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali", n. interno 277/2020 del 27.08.2020, pubblicata sull'Albo Pretorio online dell'Ente con Reg. Gen. n. 1015/2020 del 28.08.2020), è risultata la seguente graduatoria:

N.	Tipologia	Denominazione del Concorrente	Punteggio Tecnico	Canone annuo concessorio offerto	Punteggio Economico	Punteggio Totale
1°	Concorrente singolo	Asilo Nido "Il Melograno" di Bozzi Sofia	78,40	€ 15.000,00	16,67	95,07
2°	Concorrente singolo	Società Cooperativa Sociale "Raggio di Sole" Onlus	72,90	€ 18.000,00	20,00	92,90
3°	Costituendo R.T.I.	"Occupazione e Solidarietà" - Società Cooperativa Sociale Tipo A (<i>Mandataria</i>) Cooperativa Sociale "Aliante" Onlus (<i>Mandante</i>)	66,60	€ 13.200,00	14,67	81,27

Trattandosi di offerta economica al rialzo e non al ribasso, non si applicano alla fattispecie, le disposizioni dell'art. 97, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alle verifiche matematiche di anomalia (comma 3) e/o a quelle discrezionali di congruità (comma 6), effettuabili dalla stazione appaltante. Il Sedio di gara, pertanto, vista la graduatoria, ex art. 33, co. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e come sancito dal *Cons. Stato, sez. V, 10 ottobre 2019, n. 6904*, ha proposto aggiudicazione in favore del concorrente classificatosi al primo posto, ovverosia: Asilo Nido "Il Melograno" di Bozzi Sofia.

Della seduta pubblica telematica del 06.05.2021 - e delle sue risultanze istruttorie - se ne è data apposita evidenza tramite Verbale di gara in pari data reso disponibile a tutti i concorrenti partecipanti tramite la summenzionata piattaforma "TRASPARE", unitamente alla griglia dettagliata dei punteggi tecnici ottenuti da ciascun concorrente ed ai summenzionati Verbali delle sedute riservate della Commissione giudicatrice del 04.02.2021, 30.03.2021 e 14.04.2021, fino a quel momento non ostensibili per il principio di segretezza delle offerte e delle valutazioni della Commissione giudicatrice.

Rilevato che, alla data di adozione del presente provvedimento, la Consip S.p.A., nell'ambito del Programma di razionalizzazione degli acquisti, non ha stipulato alcun contratto di concessione in merito ai servizi *de quibus*, facoltà riconosciuta dall' art. 1, co. 587, della L. 160/2019 la quale ha modificato, per tale scopo, l'art. 4, co. 3-ter, del D.L. 95/2016, convertito, con modificazioni dalla L. 135/2012.

Dato atto che, nel caso della procedura aperta (come nel caso di specie, ex art. 60, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.), non trova applicazione il principio generale della rotazione, in quanto la medesima procedura prevede che non si operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione, così sancito da un consolidato orientamento in giurisprudenza.

Dato atto che:

Per le finalità dell'aggiudicazione oltre che ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 32, co. 5 e 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla ditta "Il Melograno", sono state eseguite tutte le verifiche di legge e di rito - previste dalle attuali disposizioni normative ed attuative di riferimento oltre che dalla *lex specialis* di gara - in merito al possesso da parte della stessa, dei requisiti generali e speciali di cui al Disciplinare (così auto-dichiarati dal concorrente in sede di partecipazione alla procedura di affidamento *de qua*) e, nello specifico:

- ✓ Per quanto attiene la verifica dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'insussistenza di altre situazioni e/o condizioni e/o provvedimenti/sanzioni interdittive e/o di diniego a contrarre con la Pubblica amministrazione, si è proceduto tramite:
 - Sistema AVC Pass per l'acquisizione della seguente documentazione probatoria:
 - Certificato del casellario giudiziale integrale dei soggetti di cui all' art. 80, co. 3, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. interessati.
 - Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato della ditta.
 - Visura al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di appartenenza della ditta.
 - Comunicazione di regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate della ditta.
 - Richiesta diretta all'operatore economico, formulata a mezzo della Piattaforma "TRASPARE" prot. in uscita n. 7077 del 07.07.2021, di fornire tramite PEC, entro il termine del 17.05.2021, la copia conforme all'originale - resa nelle modalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i. - del Certificato di Iscrizione alla C.C.I.A.A. della ditta, in corso di validità.
 - Consultazione del Casellario informatico dell'ANAC di cui all'art. 213, co. 10, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la verifica di eventuali iscrizioni, a carico della ditta, circa provvedimenti

di diniego alla partecipazione a pubblici incanti e/o altre pregresse vicende dell'operatore economico che rilevano ai fini dell'art. 80, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Acquisizione del regolare DURC della ditta “Il Melograno” nei confronti di INPS ed INAIL Numero di Protocollo INAIL__27838351, Data richiesta 21.06.2021 con validità sino al 13.10.2021.
 - Ai fini delle verifiche antimafia obbligatorie per contratti pubblici il cui valore complessivo superi € 150.000,00 (come nella fattispecie), così come previsto dal combinato disposto dell'art. 83, co. 1 e co. 3, lett. “e”, art. 91, co.1, lett. “a)” e “c)”, del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., si è proceduto a consultare, in data 17.05.2021, la B.D.N.A., al fine di richiedere ed acquisire l'informazione antimafia liberatoria di cui all' art. 84, co. 3, del medesimo decreto legislativo, per l'attestazione dell'insussistenza - nei confronti della ditta e dell'unico soggetto di cui all'art. 85 (il quale ha dichiarato di non avere con sé, familiari conviventi di maggiore età) - di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67, nonché, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 91, co. 6, dell'insussistenza o meno di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa.
- ✓ Per quanto attiene la verifica dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica-professionale di cui alla *lex specialis* di gara, si è proceduto a richiedere direttamente all'operatore economico, a mezzo della Piattaforma “TRASPARE”, prot. in uscita n. 7077 del 07.07.2021, di fornire tramite PEC entro il termine del 17.05.2021, tutta la documentazione comprovante che non è automaticamente reperibile dal sistema AVC pass.

Per quanto attiene specificatamente le risultanze delle summenzionate verifiche antimafia tramite la B.D.N.A., alla data del 23.06.2021, si dà atto che risultano ancora in stato di lavorazione (“in istruttoria”) le suddette informazioni antimafia liberatorie richieste (sia per la ditta che per l'unico soggetto di cui all'art. 85, del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., il quale ha dichiarato di non avere con sé, familiari conviventi di maggiore età) e dunque, non ancora evase.

Per le richieste di rilascio dell'informazione antimafia liberatoria ad oggi ancora in stato di lavorazione (“in istruttoria”) e non evase, trova applicazione l'art. 92, co. 3, del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., essendo decorso il termine di cui al comma 2 del medesimo articolo e cioè n. 30 gg. dalla data di effettuazione di dette richieste tramite la B.D.N.A.: pertanto, ai sensi e per gli effetti delle citate disposizioni normative, è possibile in ogni caso procedere all'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione, da intendersi sottoposto a condizione di revoca *ex lege*.

Tutte le “*ut supra*” verifiche hanno dunque avuto esito positivo e, la relativa documentazione comprovante, risulta agli atti dell'Ente.

Rilevato pertanto che, stante l'esito positivo di tutte le verifiche in narrativa, sussistono le condizioni, per poter procedere - *ipso iure et ipso facto* - all'aggiudicazione della procedura *de qua* – in favore della ditta “Asilo Nido Il Melograno di Bozzi Sofia”, con sede legale in Via Ferri angolo Via Don G. Bosco – 70020 Bitritto (BA), P.I. 04929090720, C.F. BZZSFO73E60A662Z, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 32, co. 5 e 7 ed art. 33, co. 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Richiamato l'art. 192, co. 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. – T.U.E.L. il quale prevede che “*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.

Visti:

- ✓ Il vigente Statuto comunale.
- ✓ Il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
- ✓ Il vigente Regolamento comunale sui controlli interni.

Attestato:

1. Che, il presente provvedimento è conforme all' art. 3, co. 1, della L. 241/1990 e s.m.i. il quale prevede che: *“Ogni provvedimento amministrativo, compresi quelli concernenti l'organizzazione amministrativa, lo svolgimento dei pubblici concorsi ed il personale, deve essere motivato...La motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione dell'amministrazione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria”.*
2. Ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'articolo 147-bis, co. 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - T.U.E.L., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
3. Che, il presente provvedimento è compatibile con i principi costituzionali dell'azione amministrativa tra cui in particolar modo gli artt. 28 e 97 Cost. e, quelli del diritto amministrativo.

Ritenuto, pertanto, per quanto illustrato *ab ovo* in narrativa, di poter procedere in merito.

DETERMINA

Di dare atto che, la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente richiamata, approvata ed applicata.

Di disporre, per le motivazioni in narrativa, l'aggiudicazione della Procedura Aperta Telematica per l'affidamento in concessione della *“Gestione dell'Asilo Nido Comunale ubicato in Adelfia (BA)”* - CIG 8374574516, in favore della ditta *“Asilo Nido Il Melograno di Bozzi Sofia”*, con sede legale in Via Ferri angolo Via Don G. Bosco – 70020 Bitritto (BA), P.I. 04929090720, C.F. BZZSFO73E60A662Z, per la durata iniziale di **n. 5 (cinque) anni** dalla data di avvio del servizio.

Di dare atto che

1. Il valore presunto della concessione - pari ad iniziali € **1.512.500,00** per i primi **n. 5 anni** ed ulteriori € **907.500,00** in caso di esercizio della prevista opzione di rinnovo per altri **n. 3 anni**, è così determinato:

Report	Retta	Capienza della struttura
Lattanti	€ 600,00	50 bambini
Semi-divezzi	€ 550,00	
Divezzi	€ 500,00	
Costo medio bambino (tot. retta/n. categoria bambino)		€ 1.650,00 / 3 = € 550,00
Costo mensile bambino (Costo medio bambino * Capienza della struttura)		€ 550,00 * 50 = € 27.500,00
Costo annuo (Costo mensile * 11 mesi di copertura)		€ 27.500,00 * 11 = € 302.500,00

Valore dei primi 5 anni di concessione (Costo annuo * 5 anni)	€ 302.500,00 x 5 = € 1.512.500,00
Valore dell'opzione di rinnovo (Costo annuo * 3 anni)	€ 302.500,00 x 3 = € 907.500,00
Totale del Valore Stimato della Concessione	€ 2.420.000?,00

2. Il valore del canone concessorio annuale, riveniente dall'offerta economica dell'Aggiudicatario, da corrispondersi da parte di quest'ultimo alla stazione appaltante, è pari ad € 15.0000,00.
3. Il CIG della citata procedura di affidamento, ex art. 3, co. 5, della L. 136/2020 e s.m.i., così attribuito automaticamente dal sistema SIMOG dell'ANAC, è il seguente: **8374574516**.
4. La procedura di affidamento *de qua* non è soggetta al rilascio del CUP - ex art. 11, della L. 3/2003 e s.m.i. ed art. 3, co. 5, della L. 136/2020 e s.m.i., in quanto i servizi previsti, non possono essere qualificati "progetto di investimento pubblico".

Di riservarsi, dopo i primi n. 5 (cinque) anni di vigenza contrattuale, come previsto dalla *lex specialis* di gara, ex art. 35, co. 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il rinnovo del contratto di concessione per ulteriori n. 3 (tre) anni, al verificarsi delle condizioni tutte previste nella *lex specialis* di gara, con acquisizione di relativo CIG sul sistema SIMOG dell'ANAC da collegarsi al CIG del contratto *ab origine* (8374574516) ed adozione di apposita determinazione di rinnovo.

Di disporre:

1. Che, ai fini della stipula del contratto, sia preventivamente richiesto all' Aggiudicatario, di presentare tutta la necessaria documentazione e provvedere a tutti i propedeutici adempimenti di legge e di rito per lo scopo, così tutti previsti, nessuno escluso e/o eccettuato, dalle attuali disposizioni normative, dalla *lex specialis* di gara (compresi eventuali chiarimenti resi dalla stazione appaltante durante l'iter di svolgimento della procedura), dai regolamenti interni della stazione appaltante ed infine dalla giurisprudenza applicabile.
2. Che, l'Aggiudicatario dovrà rimborsare alla stazione appaltante tutte le spese di pubblicità del Bando oggetto di concessione, come previsto dall'art. 216, co. 11, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dal D.M. del MIT del 02.12.2016 e che saranno a suo esclusivo carico anche tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto, nessuna esclusa e/o eccettuata, così previste dalle norme vigenti.
3. Che il contratto, ex art. 32, co. 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e così come previsto, *expressis verbis*, dalla *lex specialis* di gara, dovrà essere stipulato in forma di scrittura privata bilaterale elettronica non autenticata, adoperando l'apposito schema/modello previsto dalla procedura in argomento, *id est* l' "**Allegato F – Schema di Contratto di Concessione**" (che sarà l'unico documento, unitamente a tutti i suoi previsti allegati, giuridicamente valido al fine delle obbligazioni contrattuali da parte dell'Aggiudicatario e che, avrà la precedenza sul documento di stipula telematica generato automaticamente dalla piattaforma telematica di negoziazione "TRASPARE").
4. Dopo la sottoscrizione del citato contratto di concessione nei modi indicati, lo svincolo della garanzia provvisoria dell'Aggiudicatario (ex art. 93, co. 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e degli altri concorrenti non aggiudicatari (ex art. 93, co. 9, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

Di dare atto che:

1. Ex art. 32, co. 9, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., non sussistendo le condizioni derogatorie di cui al successivo comma 10, il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di n. 35 gg. dall'invio della comunicazione di aggiudicazione ai concorrenti ed in ogni caso, non oltre n. 60 gg. dalla data di esecutività del presente provvedimento di aggiudicazione, come previsto dal comma 8 del medesimo articolo.

2. Al contratto si applicano in ogni caso tutte le disposizioni, condizioni, norme regolatrici, clausole e vincoli previsti dalla *lex specialis* della procedura di affidamento *de qua*, nessuna esclusa e/o eccettuata oltre a quanto ulteriormente previsto nell' offerta dell'Aggiudicatario.

3. Per le finalità dell'art. 192, co. 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. – T.U.E.L.:

- ✓ Il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di acquisire il complessivo servizio in oggetto, il quale comprende le seguenti sotto-attività (come dettagliato nei documenti della procedura in argomento):
 - un servizio di gestione del servizio sociale, ludico, ricreativo ed educativo;
 - cura ed igiene dei bambini;
 - pulizia generale e preservazione dello stabile;
 - fornitura periodica del materiale pedagogico;
 - produzione dei pasti.
- ✓ L'oggetto del contratto è rappresentato dall'affidamento delle citate attività come dettagliatamente descritte nel Capitolato Tecnico della procedura concorsuale *de qua*, nei suoi allegati (ossia "Allegato 1 – Elenco del Personale in Forza", "Allegato 2 – Planimetria" ed "Allegato 3 – Certificato di Agibilità") e, nell'offerta dell'Aggiudicatario.
- ✓ I codici CPV relativi al complessivo servizio oggetto di affidamento sono i seguenti:
 - 85000000-9 - Servizi sanitari e di assistenza sociale
 - 85300000-2 - Servizi di assistenza sociale e servizi affini
 - 85320000-8 – Servizi sociali
- ✓ Le clausole ritenute essenziali sono quelle previste:
 - *in primis*, nel Capitolato Tecnico (e suoi allegati, ossia "Allegato 1 – Elenco del Personale in Forza", "Allegato 2 – Planimetria" ed "Allegato 3 – Certificato di Agibilità"), nell' "**Allegato F – Schema di Contratto di Concessione**" e negli eventuali chiarimenti forniti dalla stazione appaltante durante l'iter di svolgimento della procedura *de qua*;
 - *in secundis*, nell'offerta dell'Aggiudicatario.
- ✓ La modalità di scelta del contraente è la procedura aperta telematica, con valore presunto della concessione al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria e, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Di riservarsi, durante il periodo di vigenza del contratto e come specificato nella *lex specialis* di gara, di apportare allo stesso, tutte le modifiche in corso d'opera, nei limiti, nelle modalità e nei termini di legge previsti dalle disposizioni degli artt. 106 e 175, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Di dare atto che, trattandosi di concessione, ossia di un contratto attivo, l'affidamento del servizio *de quo*, non comporta spesa da parte della stazione appaltante.

Di stabilire e precisare che:

1. *De iure*, qualora durante la vigenza del rapporto contrattuale con l'Aggiudicatario, l'Ente dovesse accertare con qualsiasi mezzo, a carico del medesimo, la sussistenza delle cause e/o delle condizioni di esclusione previste dall' art. 80, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ovvero la sussistenza di altre

condizioni/situazioni che comportano il divieto di contrarre con la Pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti di interdizione e/o diniego ovvero la perdita dei requisiti di ordine generale, morale ed idoneità professionale, l'Ente medesimo - in applicazione del c.d. "*principio di continuità del possesso dei requisiti di partecipazione*", sancito da un plurimo e consolidato orientamento in giurisprudenza - risolverà di diritto il contratto, procedendo all'escussione della garanzia definitiva e riservandosi ogni ulteriore azione nelle sedi competenti, conseguente ad eventuali danni diretti e/o indiretti subiti.

2. Per quanto non espressamente qui previsto, si rinvia alle disposizioni del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alle altre normative di riferimento/collegate/applicabili, compresi atti e provvedimenti aventi forza di legge, ai regolamenti interni dell'Ente, alla giurisprudenza di riferimento ed infine alle ulteriori specifiche previsioni dell'offerta dell'Aggiudicatario.
3. Ad ultimazione del servizio, su eventuale richiesta dell'Aggiudicatario e sussistendone tutti i presupposti, seguirà emissione di certificato di regolare esecuzione, rilasciato dall'Ente, nei tempi e nei modi previsti dall'art. 102, co. 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
4. Per quanto attiene eventuali ipotesi di sospensione dell'esecuzione del contratto e/o di recesso e/o di risoluzione dello stesso, si applicano - *in primis* - le previsioni specifiche previste - *expressis verbis* - dall' "**Allegato F – Schema di Contratto di Concessione**" e - *in secundis* - le disposizioni normative di cui agli artt. 107 e 108, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del codice civile per quanto applicabili.

Di confermare, in merito alla procedura di affidamento *de qua*, ai sensi dell'art. 31, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., degli artt. 4, 5 e 6, della L. 241/1990 e s.m.i. ed in considerazione delle Linee Guida ANAC n. 3, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), la dott.ssa Cesira Flora, responsabile del "Settore II – Servizi Sociali ed Istituzionali" del Comune di Adelfia, giusta nomina avvenuta in sede di adozione della determinazione a contrarre richiamata in narrativa.

Di attestare che, fatte salve situazioni di cui allo stato non v'è conoscenza, in capo al Responsabile Unico del Procedimento, non sussistono situazioni di conflitto (anche potenziale) di interesse, né altre cause, condizioni e/o situazioni previste dalla normativa vigente (comprese le Linee Guida ANAC n. 15, recanti "*Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici*") che determinano incompatibilità e/o obbligo di astensione rispetto all'adozione del presente provvedimento.

Di disporre, l'assolvimento degli obblighi di informazione e trasparenza della presente determinazione, *ex art. 37, co. 1, del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 1, co. 16 e 32, della L. 190/2012 e s.m.i., con l'art. 29, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con la Del. ANAC n. 1310 del 28.12.2016*), mediante pubblicazione della stessa sull' Albo Pretorio online del Comune di Adelfia per n. 15 gg. solari, naturali e consecutivi, dando atto che, alla scadenza di detto periodo, il presente provvedimento, verrà automaticamente spostato nella sezione "Archivio/Storico" del medesimo Albo Pretorio.

Di dare atto che, il presente provvedimento, diventa immediatamente esecutivo, dopo avvenuta pubblicazione del medesimo sull' Albo Pretorio on-line dell'Ente, nelle modalità indicate al punto precedente.

Di disporre che, si dia seguito a tutti i successivi obblighi di comunicazione, informazione, trasparenza ed adempimenti di legge e di rito successivi all'aggiudicazione, tra cui l'informazione dell'avvenuta aggiudicazione all'Aggiudicatario ed ai concorrenti non aggiudicatari, la pubblicazione degli Avvisi di aggiudicazione [sulla G.U.R.I.-V Serie Speciale-Contratti Pubblici-Avvisi Esiti di Gara, profilo di committente (ossia il portale web del Comune di Adelfia - Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti – Avvisi sui risultati della procedura di affidamento), stampa locale/nazionale] oltre alle ulteriori operazioni obbligatorie da effettuarsi sui sistemi telematici AVCpass, SIMOG, SCP-MIT e sulla piattaforma TRASPARE.

Di dare infine atto che:

1. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, co. 2, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. T.U.E.L., può essere soggetto a controllo a campione da parte del Segretario Generale del Comune di Adelfia, per i necessari controlli di regolarità amministrativa in base alla normativa vigente e che, in tal caso, allo stesso sono demandati gli adempimenti successivi di cui al comma 3 del medesimo articolo.
2. Per quanto attiene l'esercizio del diritto di accesso agli atti ed accesso civico generalizzato si applica in toto quanto previsto dagli artt. 22 e ss., della L. n. 241/1990 e s.m.i., dall'art. 53, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dalla Circolare n. 1/2019 del Ministro per la Pubblica Amministrazione "Attuazione delle norme sull'accesso civico generalizzato di cui al D. Lgs. 97/2016 c.d. FOIA" e dalle pronunce in giurisprudenza.
3. A norma dell'art. 3, co. 4, della L. 241/1990 e s.m.i. e degli artt. 1 e 2 del D.P.R. 1199/1971, avverso il presente atto, chiunque ne abbia interesse, può presentare ricorso gerarchico giurisdizionale proprio, innanzi il Tribunale Amministrativo Regionale di Bari, entro n. 30 gg. dalla data dell'avvenuta pubblicazione del provvedimento sull' Albo Pretorio on-line dell'Ente, nelle modalità indicate dal D. Lgs. 104/2010 e s.m.i. c.d. "codice del processo amministrativo".

Data, 24-06-2021

IL RESPONSABILE
SERVIZI SOCIALI
Dr.ssa Cesira Flora

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

IL CAPO AREA/RESP. PROC.