



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE DEI COMUNI MONTEODORO

Comuni Associati

Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Faggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)
<http://montedoro.traspere.com> - pec: unionemontedoro@pec.it
Tel.

COMUNE DI ALBEROBELLO (BA)

Piazza Del Popolo, 31 - 70011 - ALBEROBELLO (BA) - Tel. 0804036211 - Fax 0804325706
Part. IVA: Cod. Fisc. 82002610721 Cod. Istat 072003
[HTTP://WWW.COMUNE.ALBEROBELLO.GOV.IT](http://WWW.COMUNE.ALBEROBELLO.GOV.IT) PEC: PROTOCOLLO@MAILCERT.COMUNE.ALBEROBELLO.BA.IT

AVVISO ESITO DI GARA

Oggetto	P.O.R. Puglia P.O. FESR 2014-2020-Asser prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" - Azione 4.1. "Interventi di efficientamento energetico degli edifici Pubblici. Gara d'appalto in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico al Palazzetto dello sport del Comune di Alberobello .
CIG	8371679010
CUP	B66J17001100001
Importo a base d'asta	1.600.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 15 inviti
Struttura proponente	Settore Tecnico Lavori Pubblici - Agricoltura - Ambiente - Verde Pubblico del Comune di Alberobello
Modalità	TELEMATICA

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure

d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

RENDE NOTO

Che a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Negoziata con almeno 15 inviti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto relativo a: "P.O.R. Puglia P.O. FESR 2014-2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" - Azione 4.1. "Interventi di efficientamento energetico degli edifici Pubblici. Gara d'appalto in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico al Palazzetto dello sport del Comune di Alberobello - Comune di Alberobello" è stato AGGIUDICATO in via DEFINITIVA a R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria IMPRESA RESTA S.R.L. (P. IVA: 08220980729), con sede in Via Camillo Rosalba n. 59, Bari (BA), 701, e da "TENNIS TECNICA S.R.L. (mandante)", che ha offerto il ribasso nella misura del 15,0000 (quindici,zero)%, per un importo di € 1.232.500,00, cui vanno aggiunti € 150.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.382.500,00;

Che le ditte invitate discrezionalmente a presentare l'offerta sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
ACQUAFREDDA COSTRUZIONI SRL	VIA SILVIO PELLICO, 2/B, Bitonto (BA), 70032	ACQCOS@PEC.IT
ADDANTE GIOVANNI S.R.L.	VIA VINCENZO AULISIO, Bari (BA), 701	giovanni.addante@pec.it
Anticaedil Pasquale De Tullio Srl	Corso Giuseppe Mazzini n.146/D, Bari (BA), 70123	pasquale.detullio@legalmail.it
ar.co. srl	via V. Ragni 35, Gravina in Puglia (BA), 70024	arcosrl@pec.it
AR.F.A. TECH S.R.L.	VIA O.RESPIGHI N.7 INT. 12, Bari (BA), 701	amministrazione@pec.arfatech.it
CAPORALE S.R.L.	I parallela via Cimabue n. 7, Gravina in Puglia (BA), 70024	caporalesrl@pec.it
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	VIA ETTORE FIERAMOSCA N.2, Gravina in Puglia (BA), 70024	cataldirestauri@legalmail.it
CO. MAI. S.r.l.	Via Eritrea n. 26, Altamura (BA), 70022	comaisrl@pec.it
CO.GE.CA. S.R.L.	VIA GINESTRE, 1/F, Turi (BA), 70010	cogeca@pec.it
COEMA S.R.L.	VIA GIULIO PASTORE 4, Gioia del Colle (BA), 70023	coema@legalmail.it
Costruttori Qualificati S.r.l.	Via B. Cellini n. 12, Gravina in Puglia (BA), 70024	costruttoriqualificati@pec.it
COSTRUZIONI SANTORO SRL	VIA BARI N. 186, Altamura (BA), 70022	costruzionisantoro@registerpec.it

COSTRUZIONI VULPIO S.r.l.	Via E. Guida, 183, Gravina in Puglia (BA), 70024	costruzionivulpio@pec.it
CREAZIONI S.R.L.	Via Gravina n.106, Altamura (BA), 70022	creazionisrl@pec.cassaedilebari.it
D'ATTOLICO PAOLO SRL	via Napoli, 379/a, Bari (BA), 70123	dattolico@pec.it
DE CICCIO S.R.L.	Via Bruno Buozzi, 49/a, Bari (BA), 70132	deciccosas@ticertifica.it
DE MARCO S.R.L.	VIA CADUTI DI NASSIRYA, 28, Bari (BA), 70124	demarcosrl@legalmail.it
DE.PA. IMPIANTI SRL	VIA DEGLI AGRICOLTORI 11, Molfetta (BA), 70056	depa.impianti@pec.it
Dentico srl	BARI VIA RUFFO 30, Bari (BA), 701	denticosrl@legalmail.it
DIELLE COSTRUZIONI S.R.L.	Via Cimabue n. 11, Gravina in Puglia (BA), 70024	dielle.costruzionisrl@pec.it
DMF COSTRUZIONI SRL	strada torre dei cani, 1/H, Bari (BA), 701	dmfcostruzionisrl@pec.cassaedilebari.it
ECOLAPINTO S.r.l.	via Spagna (già via Dei Carradori) - Zona Artigianale, Bitonto (BA), 70032	direzione@pec.ecolapinto.it
Edil Sud s.r.l.	Via F. Brunelleschi 2, Gravina in Puglia (BA), 70024	edilsud.srl@pec.buffetti.it
EDILELETTRA S.r.l.	Via San Girolamo n. 5/A, Bari (BA), 701	edilelettra@pec.it
EDILMAR DI MARINELLI S.R.L.	VIA PUCCINI, 52/1, Conversano (BA), 70014	edilmardimarinellisrl@pec.it
Edilres s.r.l.	VIA PORTA SAN PIETRO, 3, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	edilressrl@pec.gmail.it
EURO KLIMA IMPIANTI S.R.L.	VIA SARDEGNA Z.I. LOTTO 100/A, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	euroklimaimpianti@pec.it
FAGI SRL	s.s.96 - km 116, Modugno (BA), 70026	fagisrl@arubapec.it
G. SCAVI SRL	via g. b. vitale, 33, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	postmaster@pec.gscavi.it
G.EMAN SRL	via Antonio Punzi, 121, Gravina in Puglia (BA), 70024	gemansrl@pec.it

Gentile Leonardo Srl	VIA FASANO N. 66, Locorotondo (BA), 70010	gentileleonardosrl@pec.cassaedilebari.it
GIAMPETRUZZI S.R.L.	VIA TARANTO,11, Santeramo in Colle (BA), 70029	giampetruzzisrl@pec.it
HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	S.P. BARI-MODUGNO-TORITTO N. 73, Bari (BA), 701	GARE@PEC.HTC-COSTRUZIONI.IT
igeco srl	via G. Garibaldi, 97, Gioia del Colle (BA), 70023	igecosrl@pec.cassaedilebari.it
IMPRESA RESTA S.R.L.	Via Camillo Rosalba n. 59, Bari (BA), 701	impresaresta@pec.it
IPPOLITO S.R.L.	VIA SEBASTIANO DI CHIO 12/E, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	ippolitosrl@pec.it
KEYS CONTRACT SRL	VIA GIUSEPPE DE GENNARO 28, Bitetto (BA), 70020	keys.contract.srl@pec.it
LFM s.r.l.	Ex Strada Statale 98 Km 79,400 snc , Modugno (BA), 70026	info@pec.lfmcostruzioni.it
M.C.A. SRL	VIA RODOLFO REDI 5, Bari (BA), 70124	mcasrlunipersonale@legalmail.it
MEIT MULTISERVICES SRL	VIA BOTTALICO 43, Bari (BA), 701	meitmultiservicesrl@legalmail.it
MI.DI. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LAMARMORA N. 48, Altamura (BA), 70022	midicostruzioni@pec.it
PASQUALE ALO' S.R.L.	VIA GIUSEPPE DEL DRAGO N. 49, Monopoli (BA), 70043	pasqualealosrl@pcert.postecert.it
PATANO IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	Via Alessandro Volta, nc, Sannicandro di Bari (BA), 70028	patano@pec.it
Pi-GROUP S.r.l.	Viale Luigi Cadorna, 1, Corato (BA), 70033	pi-groupsrl@pec.it
Rossi Restauri s.r.l.	Traversa Strada Vecchia Sammichele n.8, Turi (BA), 70010	rossirestauri@pec.it
SAULLE IMPIANTI S.R.L.	Via Alessandro Volta, 3, Ruvo di Puglia (BA), 70037	saulleimpiantisrl@initpec.it
SMACOS S.R.L.	via N. Piccinni n.10, Bari (BA), 70131	smacos@pec.it
SUD SERVICE S.R.L.	VIA VINCENZO SASSANELLI 11-13-15, Bari (BA), 701	sudservicesrl1@legalmail.it
TOSCANO COSTRUZIONI SRL	VIA SILVIO SPAVENTA 5, Bitonto (BA), 70032	TOSCANOCOSTRUZIONISRL@PEC.IT

VINCI N&G	via camillo rosalba 47/l, Bari (BA), 70124	vincing@pec.it
VITTI MARIOS.R.L. a socio unico	Via Vecchia San Francesco da Paola n.29, Monopoli (BA), 70043	vittisrl@pec.cgn.it
EFFE EMME COSTRUZIONI S.R.L.	VIA GINO DI PAOLA, 10, Locorotondo (BA), 70010	effeemmecostruzionisrl@pec.it

Che entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
IMPRESA RESTA S.R.L. - P.IVA:08220980729 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • TENNIS TECNICA S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:04480810722 (Mandante)	Via Camillo Rosalba n. 59, Bari (BA), 701		n.8468 del 16/12/2020
TOSCANO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:06453160720 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • TOSCANO GEOM. NICOLA - P.IVA/Cod Fisc.:032007350723 (Mandante)	VIA SILVIO SPAVENTA 5, Bitonto (BA), 70032		n.8477 del 16/12/2020
COSTRUZIONI VULPIO S.r.l. - P.IVA:08252410728 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • IMCA S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:07126370720 (Mandante) • UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA/Cod Fisc.:14341341007 (Mandante)	Via E. Guida, 183, Gravina in Puglia (BA), 70024		n.8640 del 18/12/2020

Che entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti buste contenenti la documentazione economica:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo

IMPRESA RESTA S.R.L.	Via Camillo Rosalba n. 59, Bari (BA), 701	16/12/2020 17:33	n.8468 del 16/12/2020
TOSCANO COSTRUZIONI SRL	VIA SILVIO SPAVENTA 5, Bitonto (BA), 70032	16/12/2020 18:06	n.8477 del 16/12/2020
COSTRUZIONI VULPIO S.r.l.	Via E. Guida, 183, Gravina in Puglia (BA), 70024	18/12/2020 11:49	n.8640 del 18/12/2020

Che i punteggi totali sono stati i seguenti:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
IMPRESA RESTA S.R.L.	84.077	15.00	99.077
COSTRUZIONI VULPIO S.r.l.	81.183	12.24	93.423
TOSCANO COSTRUZIONI SRL	85.000	3.00	88.000

Che, dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, è risultata la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala	Offerta esclusa
TOSCANO COSTRUZIONI SRL	NO	
COSTRUZIONI VULPIO S.r.l.	SI	NO
IMPRESA RESTA S.R.L.	SI	NO

Che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria IMPRESA RESTA S.R.L. e da "TENNIS TECNICA S.R.L. (mandante)", che ha conseguito il punteggio finale pari a 99.077.

È ammesso ricorso avverso il presente avviso al Tribunale Amministrativo Regionale di Bari.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO sul sito internet: <https://montedoro.trasparenza.com>.

Alberobello, 12.04.2021

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Francesco SORBILLI