



COMUNE DI MONTEPARANO

PROVINCIA DI TARANTO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE R.G. NR. 446 Data 02/12/2020		Determ.ne Servizio N.	221
<i>Settore:</i>	<i>Area Tecnica</i>	Data	02/12/2020
<i>Ufficio:</i>	<i>Servizio Tecnico</i>	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒
		<i>Contratto</i>	☐

OGGETTO

"PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020 -MUTUI BEI -ANNUALITÀ 2019 - MUTUO 2018 - D.M. 42/2020 -ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, NELLA SCUOLA PRIMARIA "A. DE GASPERI" VIA SANTA MARIA DI CAMERA, 14 A MONTEPARANO (TA)". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. GIC 8543133061

Il Responsabile del Servizio

Arch. D'Alo' Pasquale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che a seguito di Avviso Pubblico del Comune di Monteparano, approvato con Determinazione del Responsabile dell'UTC n°66 del 09.05.2017, si è proceduto all'aggiornamento per l'anno 2017 dell'elenco dei professionisti per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura;
- che detto Avviso Pubblico è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente;
- che con Determinazione n°75 del 18.05.2017 sono stati approvati due elenchi di professionisti tecnici, il primo per servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro ed il secondo per servizi di importo compreso tra 40.000,00 e inferiore 100.000,00;
- che con Determinazione a contrarre n°78 del 19.05.2017 l'arch. Nicola Antonante in qualità di Responsabile dell'UTC attivava una procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs n°50/2016, con l'invito a n°6 operatori economici, per l'assegnazione dell'incarico di progettazione dell'opera mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con Determinazione dell'UTC n°90 del 13.06.2017, a seguito della predetta procedura, sono state affidate all'RTP dell'Ing. Luigi Talò (capogruppo/mandatario), Arch. Antonio Trani (mandante), Arch. Pietro Lonoce (mandante), Ing. Francesca Talò (mandante), Ing. Umberto Fischetti (mandante) con sede in Via Cisterne, 23 74020- San Marzano di S.G. (TA), ai sensi dell'art.36 comma 2/b del D.Lgs n°50/18.04.2016, le prestazioni professionali finalizzate alla acquisizione della documentazione per l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico dell'Istituto per l'Infanzia – Scuola Primaria “A. De Gasperi” via Santa Maria di Camera, 14, di seguito meglio descritti:
 1. progetto di fattibilità tecnica ed economica (art.23 comma 6 D.Lgs 50/2016);
 2. progetto definitivo (art.23 comma 7 D.Lgs 50/2016);
 3. progetto esecutivo (art.23 comma 8 D.Lgs 50/2016);
 4. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (art.23 comma 11 D.Lgs 50/2016).
- che con Determinazione del Dirigente Reg. Sezione Istruzione e Università n°16 del 16 aprile 2018 (pubblicato sul BURP n°55 del 19.04.2018) è stato adottato avviso pubblico, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con DGR n°595 del 11.04.2018, e finalizzato alla formulazione, ai sensi del Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n°47 del MEF adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica 2018/2020, per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;
- che con nota prot. n°7268 del 27.06.2018 l'RTP dell'Ing. Luigi Talò ha trasmesso al Comune di Monteparano il progetto definito/esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°35 del 28.06.2018 candidato per l'inserimento nel Piano Triennale Regionale di edilizia scolastica 2018/2020 avente codice ID 778;
- che con Atto Dirigenziale del Dirigente Sezione Istruzione e Università n°70 del 02/08/2018 (pubblicato sul BURP n°105 del 09 agosto 2018), la R.P. ha preso atto delle 651 istanze trasmesse ed è stata approvata, in conformità alle risultanze dei verbali della commissione di valutazione, la graduatoria del Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica 2018-2020, composta di n°646 proposte progettuali, fra cui quella della scuola Primaria “A. De Gasperi” via Santa Maria di Camera, 14 presentata dal Comune di Monteparano;
- che l'Avviso Pubblico per la formazione del Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi Piani Annuali, approvato con Atto Dirigenziale n°16 del 16.04.2018 del Dirigente della Sezione Istruzione e Università della Regione Puglia (pubblicato sul BURP n°55 del 19.04.2018) all' art. 6 prevedeva l'aggiornamento del Piano Regionale Triennale dell'edilizia scolastica nel corso del 2019 e del 2020;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 47 del 07.06.2019 veniva nominato Responsabile del Procedimento l'arch. Pasquale Dalò già Responsabile dell'UTC;
- che, pertanto, con Determinazione del Dirigente Sezione Istruzione e Università n°54/02.05.2019 è stato reso noto l'Avviso Pubblico di Aggiornamento del Piano Triennale Regionale di Edilizia Scolastica per l'annualità 2019, per tutti quei Comuni inseriti sul summenzionato elenco;
- che il Comune di Monteparano ha ritenuto necessario aggiornare il progetto dell'Istituto per l'Infanzia scuola Primaria "A. De Gasperi" di via Santa Maria di Camera n°14;
- che con nota prot. n°4709 del 10.06.2019 l'RTP dell'Ing. Luigi Talò ha trasmesso al Comune di Monteparano l'aggiornamento del progetto esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio n°207 del 10.06.2019;
- che il Comune di Monteparano con nota prot. n°2398 del 18.05.2020 a firma del RUP e del capogruppo dei progettisti, ha inoltrato alla Regione Puglia la documentazione richiesta dai competenti uffici regionali con pec prot. n°AOO_162/PROT/28/04/2020/0002221;
- che con Determinazione del Dirigente Sezione Istruzione e Università n°50 del 18 maggio 2020 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n°77 del 28.05.2020 avente ad oggetto "Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. 104/2013 (convertito dalla L. n°128/2013) e

del D.M. 03.01.2018 n°47. Revoca delle A.D. n°15/2020 e n°19/2020 e contestuale riproposizione del piano annuale 2019 a valere sul mutuo 2018. Individuazione dei beneficiari", la proposta progettuale del Comune di Monteparano relativa all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'istituto per l'infanzia e scuola primaria A. De Gasperi di via Santa Maria di Camera n°14, veniva ammessa a finanziamento per un importo complessivo di 2.100.000,00 euro;

- che il Ministero dell'Istruzione in data 30.06.2020 emanava il Decreto n° 42, con cui autorizzava i Comuni beneficiari ad avviare gli interventi edilizia scolastica e la Regione Puglia con successiva nota prot. R.P./AOO162/PROT/28/07/2020/0003670 assunta al prot. Comunale al n° 4270 del 30.07.2020, inoltrava la definizione delle tempistiche per l'avvio delle procedure di gara per l'assegnazione dei lavori, stabilendo il 21.02.2021 il termine ultimo per l'aggiudicazione lavori;
- che come risultante dalla scheda redatta a seguito di videoconferenza in data 07.09.2020 da parte dei tecnici della Task Force Edilizia Scolastica della Regione Puglia e con la partecipazione del RUP arch. Pasquale Dalò, si è reso necessario procedere all'aggiornamento del Progetto Esecutivo già approvato con Determinazione n°207 del 10.06.2019 ai requisiti CAM obbligatori per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, adottati con D.M. 11 ottobre 2017 e pubblicati sulla G.U. n°259 del 6 novembre 2017;
- che con PEC indirizzata all'ing. Luigi Talò quale capogruppo/mandatario del RTP in data 07.10.2020 , il Responsabile dell'UTC e RUP arch. Pasquale Dalò, chiedeva all'RTP di procedere all'aggiornamento della progettazione esecutiva secondo quanto richiesto dalla Task Force Edilizia Scolastica della Regione Puglia del 07.09.2020 nonché alla sopraggiunta normativa Nazionale e Regionale, per permettere all'Ufficio Tecnico Comunale di avviare quanto prima le procedure di gara per l'affidamento dei lavori al fine di arrivare alla proposta di aggiudicazione entro il 21 febbraio 2021, pena la revoca del finanziamento;
- che con la stessa PEC, il Responsabile UTC e RUP, chiedeva al RTP l'ammontare dell'onorario per il suddetto aggiornamento, specificando che le somme dovevano trovare copertura nel Quadro Economico del progetto esecutivo di che trattasi;
- che l'RTP, in riferimento a quanto richiesto con la PEC del 07.10.2020 dal Responsabile UTC e RUP arch. Pasquale Dalò, con nota PEC prot. n°6071 del 13.10.2020, ha dato la propria disponibilità a svolgere l'adeguamento del Progetto Esecutivo ai requisiti CAM, alla rivisitazione di una parte della documentazione amministrativa del progetto finanziato dell'importo complessivo di € 2.100.000,00 a totale carico del Piano Triennale Regionale di Edilizia Scolastica 2018/2020 annualità 2019, tra cui: Elenco Elaborati - Relazione Tecnico Illustrativa - Elenco prezzi unitari - Analisi dei prezzi - Computo metrico Estimativo - Capitolato Speciale d'Appalto - Schema di contratto - Relazione sulle indagini sperimentali effettuate sui materiali esistenti - Relazione di calcolo della valutazione della Sicurezza ai sensi § 8.3 delle NTC 2018 - Relazione sui Cam - Piano di sicurezza e coordinamento - Stima dei costi della Sicurezza, per consentire agli operatori economici che parteciperanno alla gara di aggiudicazione dei lavori, di prendere atto dell'applicazione dei prezzi unitari del Prezziario Regionale del 17.04.2019, nel rispetto dell'art. 7 della Legge Regionale n°16 del 07.07.2020 e dell'attuazione di quanto previsto a pagina I delle Avvertenze Generali dello stesso prezziario, con la riduzione del 3,1803% di ogni singola voce dell'Elenco Prezzi, lasciando invariato l'importo complessivo dei lavori pari a € 1.750.000,00 compreso gli oneri della sicurezza, dell'adeguamento a tutte quelle norme nel contempo emanate negli ultimi due anni da parte del Parlamento Nazionale, compreso le disposizioni legislative per fare fronte all'emergenza sanitaria dovuta al COVID - 19 e da parte della Regione Puglia oltre all'obbligo del Prezziario dell'Aprile 2019, al rispetto della "clausola sociale" ai sensi della L.R. n°28/26.10.2006 e del Regolamento Regionale n°31/27.11.2009 per il rispetto del contratto collettivo nazionale e territoriale, ovvero sull'obbligo dell'assunzione delle maestranze;
- con Determinazione dirigenziale n° 426 del 18.11.2020 è stato esteso l'incarico al RTP per la Direzione, misure e contabilità dei Lavori, oltre al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione nonché aggiornamento della stessa progettazione esecutiva;

Rilevato che:

- con nota n° 7164 del 20.11.2020 il RUP nel notificare l'estensione dell'incarico invitava l'RTP ha trasmettere con urgenza l'aggiornamento del progetto esecutivo;
- il RTP in data 20.11.2020 acclarato in data 21.11.2020 prot. n° 7205 ha trasmesso gli elaborati di aggiornamento al progetto esecutivo, quali:
 - Relazione tecnico illustrativa;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Analisi dei prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Capitolato speciale d'appalto;

- Schema di contratto;
- Relazione sulle indagini sperimentali effettuate sui materiali esistenti;
- Relazione di calcolo della Valutazione della Sicurezza ai sensi dell'art. 8.3. delle NTC 2018;
- Relazione sui CAM;
- Piano di sicurezza e Coordinamento;
- Stima dei Costi della Sicurezza.

Pertanto, il Progetto Esecutivo nella sua completezza è costituito da:

RELAZIONI ED ATTI TECNICO-AMMINISTRATIVI

TAV. R00 - Elenco elaborati
TAV. R01 - Relazione tecnico illustrativa
TAV. R02 - Elenco Prezzi Unitari
TAV. R03 - Analisi dei prezzi
TAV. R04 - Computo Metrico Estimativo
TAV. R05 - Quadro Economico
TAV. R06 - Capitolato Speciale d'Appalto
TAV. R07 - Disciplinare Tecnico delle Opere Edili (allegato al Capitolato Speciale di Appalto)
TAV. R08 - Disciplinare Tecnico Impianto Idrico - Fognante (allegato al Capitolato Speciale di Appalto)
TAV. R09 - Disciplinare Tecnico Impianto Termico (allegato al Capitolato Speciale di Appalto)
TAV. R10 - Disciplinare Tecnico Impianto di Illuminazione (allegato al Capitolato Speciale di Appalto)
TAV. R11 - Attestazioni di Prestazione Energetica APE ANTE OPERA
TAV. R12 - Relazione di "Diagnosi energetica"
TAV. R13 - Simulazione Attestazioni di Prestazione Energetica APE POST OPERA - Relazione tecnica ex Legge 10/1991
TAV. R14 - Relazione di autovalutazione sul rispetto dei criteri di sostenibilità energetica ed ambientale (di cui all'art.34 del D.Lgs. n°50/2016 e n°56/2017 – Protocollo ITACA Puglia 2017)
TAV. R15 - Relazione impianto Antincendio
TAV. R16 - Relazione impianto solare termico e produzione acqua calda sanitaria
TAV. R17 - Relazione impianto Fotovoltaico
TAV. R18 - Relazione tecnica di "Progetto illuminotecnico"
TAV. R19 - Calcoli illuminotecnici
TAV. R20 - Relazione tecnica di "Building Automation"
TAV. R21 - Attestato di qualificazione Energetica (AQE)
TAV. R22 - Relazione geologico - tecnica, modellazione sismica, indagini geognostiche e sismiche
TAV. R23 - Relazione geotecnica
TAV. R24 - Relazione tecnica, storica, di rilievo e degli interventi per l'adeguamento sismico della struttura scolastica esistente
TAV. R25 - Relazione di calcolo-stato di fatto
TAV. R26 - Relazione di calcolo adeguamento sismico delle strutture dell'edificio esistente
TAV. R27 - Relazione dei materiali per l'adeguamento sismico dell'edificio scolastico esistente
TAV. R28 - Relazione accettabilità dei risultati §10.2 NTC 2018 per l'adeguamento sismico dell'edificio scolastico esistente
TAV. R29 - Calcolo dell'indice di rischio Ante Operam (NTC 2018)
TAV. R30 - Piano di Manutenzione delle strutture
TAV. R31 - Piano di Manutenzione
TAV. R32 - Cronoprogramma dei Lavori
TAV. R33 - Schema di Contratto
TAV. R34 - Lista delle Lavorazioni e Forniture previste per l'esecuzione dell'appalto
TAV. R35 - Stima incidenza manodopera
TAV. R36 - Documentazione Fotografica
TAV. R37 - Relazione e indagini sui materiali esistenti.
TAV. R38 - Relazione di Calcolo della Valutazione della sicurezza ai sensi §8.3 delle NTC 2018
TAV. R39 - Relazione sui CAM

ELABORATI GRAFICI

TAV. IT1- INQUADRAMENTO TERRITORIALE: PLANIMETRIE
TAV. IT2- PLANIMETRIA DELL'INTERVENTO SU TAVOLE PAI
TAV. SF1- STATO DI FATTO: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI
TAV. P1- PROGETTO: Pianta

TAV. P2- PROGETTO: Sezioni e Prospetti
TAV. P3- PROGETTO: Particolari Costruttivi
TAV. P4- PROGETTO: Interventi per ipovedenti, verde attrezzato e spazio giochi
TAV. ST1- Rilievo Architettonico e Documentazione fotografica – Stato di Fatto
TAV. ST2- Rilievo Strutturale ed individuazione delle problematiche dell’edificio allo stato di fatto
TAV. ST3- Sintesi degli interventi
TAV. ST4- Particolari degli interventi su murature e sull’incamiciatura dei cordoli
TAV. ST5- Particolari degli interventi i solai, cordoli e murature
TAV. I1- IMPIANTO IDRICO-FOGNANTE RETE DUALE
TAV. I2 - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE: Posizionamento apparecchi di illuminazione Piano Terra
TAV. I3 - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE: Posizionamento apparecchi di illuminazione Piano Primo
TAV. I4 - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE: Posizionamento apparecchi di illuminazione Area Esterna
TAV. I5 - BUILDING AUTOMATION:Architettura Sistema di Building Automation (Piano Terra – Piano Primo)
TAV. I6 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SOLARE TERMICO

PREVENZIONE INCENDI

TAV. VF-RT- Relazione Tecnica Antincendio
TAV. VF-SI- Scheda Informativa Generale
TAV. VF- 1- Planimetrie di inquadramento urbanistico
TAV. VF- 2- Piante con dispositivi di Sicurezza Antincendio e vie d’esodo
TAV. VF- 3- Prospetti e Sezioni

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

TAV. PSC 01 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
TAV. PSC 02 - Fascicolo Informazioni
TAV. PSC 03 - Stima dei costi della Sicurezza
TAV. PSC 04 - Cronoprogramma delle lavorazioni

Il cui quadro economico è il seguente:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	IMPORTO TOTALE LAVORI	EURO
a.1	Importo totale lavori	1.711.690,00
<i>a.1-A</i>	<i>opere strutturali, comprese le demolizioni correlate;</i>	<i>820.869,70</i>
<i>a.1-B</i>	<i>opere di finitura strettamente conseguenti a quelle strutturali;</i>	<i>145.227,23</i>
<i>a.1-C</i>	<i>opere di adeguamento impianto antincendio;</i>	<i>12.185,16</i>
<i>a.1-D</i>	<i>altre opere di adeguamento igienico-funzionale finalizzate all’agibilità;</i>	<i>704.220,97</i>
<i>a.1-E</i>	<i>lavorazioni diverse da quelle precedenti.</i>	<i>29.186,94</i>
a.2	Oneri della sicurezza	38.310,00
	TOTALE LAVORI (a)	1.750.000,00
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	EURO
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	-
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	5.000,00

b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	-
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	1.396,88
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) – in quota cofinanziamento ente	-
b.6	Accantonamento	-
b.7.1	Spese tecniche per incarichi esterni	99.900,00
b.7.2	Spese tecniche per incentivo	26.250,00
b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5.000,00
b.9	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	4.000,00
b.10	Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	4.000,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	1.000,00
b.12.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	175.000,00
b.12.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	26.853,12
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00
b.14	Spese per rilascio visti e pareri	1.000,00
b.15	Acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.) – in quota cofinanziamento ente	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	350.000,00
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)	2.100.000,00

Rilevato, altresì,

- che si è proceduto alla verifica ed alla validazione del suddetto progetto esecutivo giusto “Verbale di verifica” del 30.12.2020 a firma mandatario del RTP ing. Luigi Talò ed il verificatore arch. Pasquale Dalò e “Verbale di validazione” del 30.12.2020 a firma del Responsabile del procedimento Arch. Pasquale Dalò;

- che in data 10.06.2019, l'ing. Giuseppe Voza, tecnico incaricato ha consegnato la Certificazione della Relazione di sostenibilità Ambientale, Protocollo ITACA Puglia 2017 non residenziale;

Ritenuto che il progetto in esame, in linea con gli obiettivi proposti dall'Amministrazione, è meritevole di approvazione;

Dato atto:

- che lo stesso è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche triennio 2020/2022;
- che il predetto intervento trova copertura finanziaria con mutuo BEI – annualità 2019- mutuo 2018 D.M. 42/2020;

Dato atto, altresì che:

- con decreto sindacale n. 7321 del 27.11.2020 notificato in data 30.11.2020, adottato con i poteri del Commissario straordinario ex art. 7 ter del D.L. n. 22/2020, al fine di garantire la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, previsti per interventi infrastrutturali ritenuti prioritari, secondo la disciplina dell'art. 4, commi 2 e 3, del D.L. n. 32 del 2019, nel rispetto del principio di separazione tra indirizzo politico e gestione tecnica e senza incidere negativamente sul palese fine di snellimento e semplificazione procedurale previsto dalla norma, è stato demandato al

Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Monteparano, l'esercizio dei poteri di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle disposizioni del Codice degli appalti;

Ritenuto, pertanto, di poter indire procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di che trattasi con il criterio del minor prezzo, mediante pubblicazione di bando di gara secondo le disposizioni derogatorie previste dal citato art. 7 ter del D.L. n. 22/2020;

Visto lo schema di bando e disciplinare, contenenti le modalità per lo svolgimento della gara ed i requisiti che devono possedere gli offerenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori, da pubblicare per 20 giorni consecutivi sul sito web e all'albo pretorio del Comune, nonché sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici e sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- **VISTO** il Decreto sindacale n. 1 del 09.01.2020, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 50, comma 10, 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, al sottoscritto funzionario, è stata conferita posizione organizzativa per il Settore Tecnico
- **VISTO** il codice dei contratti pubblici, approvato con D.L.vo 18.04.2016, n°50 integrato dal D.Lgs n°56/2017 e ss.mm.ii;
- **VISTO** la legge regionale 11 maggio 2001, n° 13 (norme regionali in materia di opere e lavori pubblici);
- **VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo 18.8.2000 n° 267;
- **VISTO** il D.P.R. n° 207/2010 per le parti non abrogate;
- **VISTO** l'art. 107 del D. Lgs n° 267/2000;
- **VISTO** il Bilancio di previsione anno 2020;

DETERMINA

Di prendere atto delle motivazioni dette in narrativa, che qui s'intendono riportate e trascritte;

1. di approvare il progetto esecutivo redatto dal RTP dell'Ing. Luigi Talò (capogruppo/mandatario), Arch. Antonio Trani (mandante), Arch. Pietro Lonoce (mandante), Ing. Francesca Talò (mandante), Ing. Umberto Fischetti (mandante) con sede in Via Cisterne, 23 74020- San Marzano di S.G. (TA) dei lavori di "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico, nella scuola Primaria "A. De Gasperi" via *Santa Maria di Camera, 14 a Monteparano (TA)*" costituito da:

RELAZIONI ED ATTI TECNICO-AMMINISTRATIVI

TAV. R00 - Elenco elaborati

TAV. R01 - Relazione tecnico illustrativa

TAV. R02 - Elenco Prezzi Unitari

TAV. R03 - Analisi dei prezzi

TAV. R04 - Computo Metrico Estimativo

TAV. R05 - Quadro Economico

TAV. R06 - Capitolato Speciale d'Appalto

TAV. R07 - Disciplinare Tecnico delle Opere Edili (allegato al Capitolato Speciale di Appalto)

TAV. R08 - Disciplinare Tecnico Impianto Idrico - Fognante (allegato al Capitolato Speciale di Appalto)

TAV. R09 - Disciplinare Tecnico Impianto Termico (allegato al Capitolato Speciale di Appalto)

TAV. R10 - Disciplinare Tecnico Impianto di Illuminazione (allegato al Capitolato Speciale di Appalto)

TAV. R11 - Attestazioni di Prestazione Energetica APE ANTE OPERA

TAV. R12 - Relazione di "Diagnosi energetica"

TAV. R13 - Simulazione Attestazioni di Prestazione Energetica APE POST OPERA - Relazione tecnica ex Legge 10/1991

TAV. R14 - Relazione di autovalutazione sul rispetto dei criteri di sostenibilità energetica ed ambientale (di cui all'art.34 del D.Lgs. n°50/2016 e n°56/2017 – Protocollo ITACA Puglia 2017)

TAV. R15 - Relazione impianto Antincendio

TAV. R16 - Relazione impianto solare termico e produzione acqua calda sanitaria

TAV. R17 - Relazione impianto Fotovoltaico

TAV. R18 - Relazione tecnica di "Progetto illuminotecnico"

TAV. R19 - Calcoli illuminotecnici

TAV. R20 - Relazione tecnica di "Building Automation"

TAV. R21 - Attestato di qualificazione Energetica (AQE)
TAV. R22 - Relazione geologico - tecnica, modellazione sismica, indagini geognostiche e sismiche
TAV. R23 - Relazione geotecnica
TAV. R24 - Relazione tecnica, storica, di rilievo e degli interventi per l'adeguamento sismico della struttura scolastica esistente
TAV. R25 - Relazione di calcolo-stato di fatto
TAV. R26 - Relazione di calcolo adeguamento sismico delle strutture dell'edificio esistente
TAV. R27 - Relazione dei materiali per l'adeguamento sismico dell'edificio scolastico esistente
TAV. R28 - Relazione accettabilità dei risultati §10.2 NTC 2018 per l'adeguamento sismico dell'edificio scolastico esistente
TAV. R29 - Calcolo dell'indice di rischio Ante Operam (NTC 2018)
TAV. R30 - Piano di Manutenzione delle strutture
TAV. R31 - Piano di Manutenzione
TAV. R32 - Cronoprogramma dei Lavori
TAV. R33 - Schema di Contratto
TAV. R34 - Lista delle Lavorazioni e Forniture previste per l'esecuzione dell'appalto
TAV. R35 - Stima incidenza manodopera
TAV. R36 - Documentazione Fotografica
TAV. R37 - Relazione e indagini sui materiali esistenti.
TAV. R38 - Relazione di Calcolo della Valutazione della sicurezza ai sensi §8.3 delle NTC 2018
TAV. R39 - Relazione sui CAM

ELABORATI GRAFICI

TAV. IT1- INQUADRAMENTO TERRITORIALE: PLANIMETRIE
TAV. IT2- PLANIMETRIA DELL'INTERVENTO SU TAVOLE PAI
TAV. SF1- STATO DI FATTO: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI
TAV. P1- PROGETTO: Piante
TAV. P2- PROGETTO: Sezioni e Prospetti
TAV. P3- PROGETTO: Particolari Costruttivi
TAV. P4- PROGETTO: Interventi per ipovedenti, verde attrezzato e spazio giochi
TAV. ST1- Rilievo Architettonico e Documentazione fotografica – Stato di Fatto
TAV. ST2- Rilievo Strutturale ed individuazione delle problematiche dell'edificio allo stato di fatto
TAV. ST3- Sintesi degli interventi
TAV. ST4- Particolari degli interventi su murature e sull'incamiciatura dei cordoli
TAV. ST5- Particolari degli interventi i solai, cordoli e murature
TAV. I1- IMPIANTO IDRICO-FOGNANTE RETE DUALE
TAV. I2 - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE: Posizionamento apparecchi di illuminazione Piano Terra
TAV. I3 - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE: Posizionamento apparecchi di illuminazione Piano Primo
TAV. I4 - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE: Posizionamento apparecchi di illuminazione Area Esterna
TAV. I5 - BUILDING AUTOMATION:ArchitetturaSistema di Building Automation (Piano Terra – Piano Primo)
TAV. I6 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SOLARE TERMICO

PREVENZIONE INCENDI

TAV. VF-RT- Relazione Tecnica Antincendio
TAV. VF-SI- Scheda Informativa Generale
TAV. VF- 1- Planimetrie di inquadramento urbanistico
TAV. VF- 2- Piante con dispositivi di Sicurezza Antincendio e vie d'esodo
TAV. VF- 3- Prospetti e Sezioni

1. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

TAV. PSC 01 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
TAV. PSC 02 - Fascicolo Informazioni
TAV. PSC 03 - Stima dei costi della Sicurezza
TAV. PSC 04 - Cronoprogramma delle lavorazioni

Il cui quadro economico è il seguente:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	IMPORTO TOTALE LAVORI	EURO

a.1	Importo totale lavori	1.711.690,00
<i>a.1-A</i>	<i>opere strutturali, comprese le demolizioni correlate;</i>	<i>820.869,70</i>
<i>a.1-B</i>	<i>opere di finitura strettamente conseguenti a quelle strutturali;</i>	<i>145.227,23</i>
<i>a.1-C</i>	<i>opere di adeguamento impianto antincendio;</i>	<i>12.185,16</i>
<i>a.1-D</i>	<i>altre opere di adeguamento igienico-funzionale finalizzate all'agibilità;</i>	<i>704.220,97</i>
<i>a.1-E</i>	<i>lavorazioni diverse da quelle precedenti.</i>	<i>29.186,94</i>
a.2	Oneri della sicurezza	38.310,00
	TOTALE LAVORI (a)	1.750.000,00
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	EURO
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	-
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	5.000,00
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	-
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	1.396,88
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) – in quota cofinanziamento ente	-
b.6	Accantonamento	-
b.7.1	Spese tecniche per incarichi esterni	99.900,00
b.7.2	Spese tecniche per incentivo	26.250,00
b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5.000,00
b.9	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	4.000,00
b.10	Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	4.000,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	1.000,00
b.12.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	175.000,00
b.12.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	26.853,12
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00
b.14	Spese per rilascio visti e pareri	1.000,00
b.15	Acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.) – in quota cofinanziamento ente	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	350.000,00
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)	2.100.000,00

2. Di procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di "**Adeguamento sismico ed efficientamento energetico, nella scuola Primaria "A. De Gasperi" via Santa Maria di Camera, 14 a Monteparano (TA)**", con Procedura aperta sensi dell'art. 60 d.lgs. n. 50/2016 , con criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 d.lgs. 50/2016 offerta economicamente più vantaggiosa, valutata sulla base del miglior rapporto qualità- prezzo in deroga al termine minimo per la ricezione delle offerte **mediante pubblicazione degli atti di gara per 20 giorni consecutivi;**
3. Di dare atto che il costo complessivo da porre a base di gara è pari ad € 1.750.000,00 (unmilionesettecentocinquantamila/00), IVA esclusa, di cui € 38.310,00 (trentottomilatrecentodieci/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. Di dare atto che tale spesa è stata impegnata con Det. 426 del 18/11/2020 per un importo complessivo di € 2.100.000,00 sul cap. ° 2510 codice 2.02.01.09.003-04.02 "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico, nella scuola Primaria "A. De Gasperi" via Santa Maria di Camera, 14 a Monteparano (TA)" del Bilancio comunale 2020;
5. di dare atto che il CUP E IL CIG di riferimento sono rispettivamente: CUP: D55I18000940002 CIG: 8543133061
6. Di approvare il bando di gara, il disciplinare e i moduli allegati inclusi al presente atto e di prevedere la pubblicazione:
 - all'Albo pretorio del Comune;
 - Sul Sito [Http://Www.Comune.Monteparano.Ta.It](http://Www.Comune.Monteparano.Ta.It) ;
 - Sulla G.U.R.I.;
 - sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - su due quotidiani.
7. di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.267/2000, art.192, e che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, contenente le seguenti clausole essenziali: corrispettivo, termine di esecuzione dei lavori e dei servizi, penali, pagamenti e cauzioni;
8. di utilizzare la somma di € 1.500,00, per la pubblicazione degli atti di gara, ponendoli a carico dei mezzi che finanziano le opere come previsto dal Quadro Economico;
9. di dare atto che la presente determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
10. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
11. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.