



Comune di Alberobello
Città Metropolitana di Bari



United Nations
Educational, Scientific
Cultural Organization



I Trulli di Alberobello
1996 - Iscritti sulla lista
del Patrimonio Mondiale

COPIA

DETERMINAZIONI AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 173 del 21-08-20

N. REG. GENERALE 717

Oggetto: P.O.R. Puglia P.O FESR 2014-2020 - Asse prioritario IV "energia sostenibile e qualità della vita" Azione 4.1. Interventi di efficientamento energetico degli edifici pubblici . Determinazione a contrarre mediante procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico al Palazzetto dello Sport approvazione atti di gara ed indizione gara . CUP n. B66J17001100001- CIG.n. 8371679010 -Gara n. 7822634 -
Cig: 8371679010

Si esprime parere Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 07-08-2020

IL FUNZIONARIO TECNICO
F.to Ing. Dante CONSOLI

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Alberobello, lì 01-09-2020

IL FUNZIONARIO TECNICO

Premesso che:

- la Regione Puglia ha pubblicato sul BURP n. 64 dell'01/06/2017 l'Avviso Pubblico finalizzato al finanziamento a fondo perduto di interventi riguardanti infrastrutture pubbliche preposti alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili,
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 59 del 02/05/2017 è stato approvato il Regolamento per il funzionamento del fondo di rotazione della Città Metropolitana di Bari;
- con decreto sindacale n. 181 del 19.06.2017 è stato destinato il fondo di rotazione a disposizione di questo Comune;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 09/08/2017 si è assunto l'indirizzo politico – amministrativo per la partecipazione all'Avviso Pubblico in premessa, demandando al responsabile del Settore LL.PP. tutti gli adempimenti relativi ai lavori di efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport, angolo viale Piccinni, via M. Viterbo;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 09/08/2017 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il tecnico Francesco Sorbilli dell'Ufficio LL.PP di questo Comune;
- che con determinazione n. 1009 del 11/10/2017 è stato affidato l'incarico per la redazione di un progetto definitivo-esecutivo all'ing. Nicola Stefanelli con studio in Corso Vitt.

Emanuele 171 BARI C.F. STF NCL 66B27 A662J, per un intervento di efficientamento energetico al Palazzetto dello Sport di questo Comune;

- che con nota prot. n. 19123 del 19.10.2017 l'ing. Nicola STEFANELLI ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo, da cui si evince una spesa complessiva per l'intervento di € 2.200.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 18.10.2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato all'efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 106 del 19/10/2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo finalizzato all'efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport, per un importo complessivo di € 2.200.000,00, con il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
1	Importo lordo	€ 1.450.000,00
2	Oneri specifici per la sicurezza	€ 150.000,00
3	Sommano	€ 1.600.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	Lavori in economia e/o imprevisti	€ 52.544,40
2	Rilievi, accertamenti e indagini sismiche autorizzazioni	€ -
3	Contributo ANAC	€ 630,00
4	Spese tecniche per progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, supporto al RUP, Certificazioni protocollo Itaca	€ 130.000,00
5	Spese per pubblicità e pubblicazione gara	€ 3.000,00
6	Incentivo art. 113 del Codice	€ 16.000,00
7	Spese tecniche per collaudi (Statici/Amministrativo/Impianti)	€ 7.000,00
8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ -
9	Spese per commissione gara	€ 2.000,00
10	I.V.A. su A + B (22%)	€ 352.000,00
11	C.N.P.A.I.A. su c4) e c7) (4%)	€ 5.480,00
12	I.V.A. su c4) e c7) c11) (22%)	€ 31.345,60
	Totale somme a disposizione	€ 600.000,00

C	Importo totale intervento	€ 2.200.000,00
----------	----------------------------------	---------------------------------

- che la Regione Puglia – Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, con nota del 27/01/2020 n. 0000463 ha comunicato, con determinazione dirigenziale n. 267 del 16/12/2019, l'ammissione a contribuzione finanziaria del progetto in epigrafe per un importo di **€ 2.200.000,00** di cui € 2.000.000,00 a valere sui fondi POR Puglia FESR 2014-2020 Azione 4.1 ed € 200.000,00 a carico del bilancio Comunale;
- che con nota PEC pervenuta al protocollo comunale in data 28/01/2020 n. 0001968, la regione Puglia ha trasmesso il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia ed il Comune di Alberobello per l'utilizzo del finanziamento;
- che questo Comune con nota PEC n. 2488 del 03/02/2020 ha inviato il Disciplinare firmato digitalmente alla Regione Puglia – Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali;
- che a seguito della recente normativa il predetto progetto deve essere adeguato alle nuove norme antincendio, ed il piano di Sicurezza e Coordinamento alle nuove disposizioni anti COVID 2019;
- che l'Ing. Nicola Stefanelli con nota prot. n. 9084 del 29/05/2020 ha trasmesso il progetto esecutivo con le integrazioni anzidette;
- che con il Decreto Legge n.76 del 16/07/2020 sono state apportate misure urgenti alle procedure di aggiudicazione dei Contratti pubblici sotto soglia,
- che con determinazione n.650 del 23/07/2020 è stata approvato il progetto integrativo di adeguamento alle nuove norme antincendio ed il Piano di sicurezza e coordinamento alle disposizioni anti COVID 19;

RILEVATO che il quadro economico dell'opera non viene modificato e gravato da ulteriore spesa;

VISTA la validazione del progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) del 19/10/2017;

VISTA la verifica del progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. 46 del 19/10/2017, rilasciato ai sensi dell'art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R. e del D.P.R. n. 31/2017;

VISTO il Capitolato Speciale d'Appalto;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, ed in particolare l'art. 2 comma 2, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il comunicato del Presidente ANAC dell'11 maggio 2016 avente per oggetto: *"Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. n. 50 del 18.4.2016"*;

CHE è volontà di questa Amministrazione attivare una procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

RITENUTO che, stante l'importo dei lavori si rende necessario attuare, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.B) del Decreto legge n.76 del 16/07/2020, una procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 (e smi), previa consultazione di almeno 15 operatori economici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da espletarsi in modalità telematica utilizzando la piattaforma della Centrale Unica di Committenza "MONTEDORO", cui questo Comune aderisce;

DATO ATTO, inoltre, che:

- con deliberazione del 28/7/2014 la Giunta dei Comuni Montedoro approvava uno schema di convenzione per la gestione, in associazione con altri enti locali, delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;
- detto schema di convenzione veniva recepito da questo Comune con deliberazione di Giunta Comunale n. 105/2015 e successivamente convalidata in data 10/12/2015 con deliberazione di C.C. n. 67/2015, e sottoscritta dal sindaco pro-tempore in data 10/12/2015;

VISTI gli artt.2, comma 4, e 7, comma 5 della richiamata convenzione per la gestione associata della CUC presso l'Unione Comuni di Montedoro, secondo i quali i dipendenti dei comuni associati che assumono, di volta in volta, la veste di R.U.P. (art.31 del D.lgs. 50/2016) sono abilitati ad operare in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza in forza di una previa investitura

ad opera del Sindaco del Comune di provenienza, l'Ente Locale provvede ad emettere un formale provvedimento di assegnazione all'ufficio Unico del personale da distaccare;

VISTE le circolari (prot. Unione Montedoro n. 248/2015 e successive) diramate dalla centrale Unica di Committenza nelle quali, con riferimento alle modalità di espletamento dei procedimenti di gara è precisato, fra l'altro, che le procedure di aggiudicazione di appalti pubblici rientranti nella competenza della C.U.C. possono essere divise in tre fasi;

RILEVATO che il contratto verrà formalizzato mediante forma pubblica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

CONSIDERATO che resta salvo ed impregiudicato il diritto insindacabile di annullare, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in richiesta di danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o dell'aggiudicato, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del c.c., ovvero di diritto di sospendere in qualsiasi fase questa procedura aperta. Pertanto in nessuna di tali ipotesi matura il diritto per i concorrenti a richiedere indennizzo o rimorsi di sorta;

CONSIDERATO che dal 18/10/2018 è in vigore l'obbligo della modalità telematica di espletamento delle gare d'appalto;

RITENUTO necessario approvare gli atti di gara ovvero il bando, disciplinare, regolamento gara telematica ed allegati, nonché ogni altro modello necessario al completo e corretto svolgimento delle attività di gara previste dal codice dei contratti ed allineato con le previsioni normative dello stesso;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2016 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

VISTO il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora vigente;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO gli atti d'ufficio;

VISTO gli ulteriori disposizioni di legge;

VISTO l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

DETERMINA

la premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **DI INDIRE** per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.B) del Decreto legge n.76 del 16/07/2020, una procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 (e smi), previa consultazione di almeno 15 operatori economici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.lgs n. 50/2016 (e smi), ponendo a base di gara la somma di **€ 1.450.000,00** soggetta a ribasso, oltre **euro 150.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. **DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito, il disciplinare di gara con i relativi allegati per la selezione di un'impresa specializzata per l'affidamento dei lavori relativi al progetto di "Efficientamento Energetico del Palazzetto dello Sport sito in Viale Piccinni", tramite PROCEDURA negoziata senza bando CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 63 del D.lgs. n. 50/2016 – art. 95 comma 2 (e smi), da espletarsi in modalità telematica utilizzando la piattaforma della Centrale Unica di Committenza "MONTEDORO", cui questo Comune aderisce;
3. **DI STABILIRE** che la Stazione Appaltante si riserva il diritto insindacabile di annullare, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in richiesta di danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o dell'aggiudicato, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del c.c., ovvero di diritto di sospendere in qualsiasi fase questa procedura aperta. Pertanto in nessuna di tali ipotesi matura il diritto per i concorrenti a richiedere indennizzo o rimorsi di sorta;
4. **DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato per **€ 2.000.000,00** a valere sui Fondi del PO FESR 2014/2020 - Asse Prioritario IV - Azione 4.1 (giusta determinazione Regionale n. 267 del 16/12/2019) e per **€ 200.000,00** tramite fondi del Bilancio Comunale con mutuo da contrarsi

con la Cassa Depositi e Prestiti, di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 19/10/2017 – sul capitolo n. 2621/6;

5. **DI DARE ATTO** che non occorre nessun tipo di contributo a favore dell'ANAC (ex AVCP), giusta articolo 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020, pubblicato in Gazzetta ufficiale (GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 – Suppl. Ordinario n. 21), di esonero dei contributi da versare in sede di gara;
6. **DI DARE ATTO** che l'intervento ha il seguente numero di **CUP B66J17001100001 - CIG 8371679010- n. gara 7822634**;
7. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento P.A. Francesco Sorbilli la predisposizione degli atti consequenziali del presente provvedimento;
8. **DI DARE ATTO** che il contratto si concluderà con la forma pubblico amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
9. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione a:
 - Responsabile Servizio Area 3 Finanziario e contabile per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante al copertura finanziaria;
 - Ufficio segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi per l'inserimento nella raccolta generale;
 - Alla segreteria organizzativa dell' Unione Comune di Montedoro per la relativa pubblicazione all'albo pretorio;

IL FUNZIONARIO TECNICO
F.to Ing. Dante CONSOLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.