ORIGINALE

COMUNE DI SAVA

PROVINCIA DI TARANTO

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Registro Generale		Registro Area	
N°	**252**	N°	**105**
Data	**09/06/2020**	Data	**09/06/2020**

OGGETTO: P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 - ATTUAZIONE DELL'ASSE PRIORITARIO XII "SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE" - AZIONE 12.1 "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" - "RISTRUTTURAZIONE E FUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX MERCATO COPERTO COMUNALE PER DESTINARLO A CENTRO DI FORMAZIONE E COWORKING" - DETERMINA A CONTRARRE

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di giugno nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ARCH. ALESSANDRO FISCHETTI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 215 del 04.12.2018 si stabiliva quanto segue:
  - di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'U.T.C. – Area Lavori Pubblici e Patrimonio, avente ad oggetto **"*P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 - Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" - "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell'ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking*"**,** dell'importo complessivo di Euro 1.125.000,00,
  - di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 4 del D.Lgs 241/1990, Responsabile del Procedimento dell'opera di che trattasi l'arch. Alessandro Fischetti, Responsabile U.T.C. - Area Lavori Pubblici e Patrimonio;
  - di demandare al R.U.P. la predisposizione di tutti gli atti necessari alla richiesta di finanziamento, attraverso il bando regionale "**Fondo rotativo per l'anticipazione delle spese di progettazione tecnica a favore delle Amministrazioni Pubbliche**", al fine di finanziare le spese tecniche di progettazione definitiva, relativamente all'intervento progettuale in oggetto, per l'importo di € 22.528,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n° 229 del 18.12.2018, ad integrazione della precedente, si stabiliva quanto segue:
  - di confermare l'adesione al "**Fondo rotativo per l'anticipazione delle spese di progettazione tecnica a favore delle Amministrazioni Pubbliche**", secondo quanto stabilito dall'Avviso Pubblico per la presentazione di candidature per lo sviluppo delle attività di progettazione, di cui alla DGR n. 2214 del 21.12.2017, iter già avviato con la Deliberazione di G.C. n° 215/2018;
  - di dare atto che tale candidatura è finalizzata al finanziamento delle spese tecniche di progettazione definitiva, relativamente all'intervento progettuale **"*P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 - Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" - "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell'ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking*"**,** per l'importo di € 22.528,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
  - di impegnarsi ad assumere l'anticipazione delle predette spese con la Regione ed al relativo rimborso, secondo le modalità di cui all'art. 14 – Rimborso del finanziamento dell'Avviso Pubblico;
  - di demandare al R.U.P. la predisposizione di tutti gli atti consequenziali al presente provvedimento;

Considerato che, con nota prot. n. 30161 del 11.12.2018, trasmessa a mezzo pec in data 12.12.2018, il Responsabile del Procedimento Arch. Alessandro Fischetti ha provveduto ad inoltrare l'istanza di finanziamento e relativi allegati, per la concessione di un contributo in conto anticipazione, dell'importo complessivo di € 28.583,53, finalizzato alle attività di progettazione definitiva per l'intervento avente ad oggetto **"*P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 - Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" - "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking*"**;**

Preso atto che, in data 28.12.2018, la Regione Puglia, Dipartimento sviluppo economico, innovazione, istruzione, formazione e lavoro, a nome del Responsabile del Procedimento Dott. Arturo Castellaneta, comunicava, a mezzo pec, quanto segue:
"con riferimento all'istanza presentata sul Fondo in oggetto il 12.12.2018, con la presente si comunica che, concluso positivamente l'iter di ammissibilità formale dell'istanza medesima e trasmessi gli atti alla Commissione di Valutazione tecnica, quest'ultima, nella seduta di ieri, 27.12.2018, ha analizzato la documentazione e ha ritenuto la medesima istanza ammissibile e finanziabile sul Fondo di anticipazione delle spese di progettazione tecnica.
Si provvederà, pertanto, a predisporre l'atto formale di ammissione a finanziamento, per 28.583,53 euro in conto anticipazione sul Fondo in oggetto, per le spese di progettazione dell'intervento di "Ristrutturazione e funzionalizzazione dell'ex mercato coperto comunale per destinarlo a centro di formazione e coworking". Tale atto verrà successivamente notificato a codesto Ente e si procederà alla successiva sottoscrizione del relativo disciplinare.

Dato atto:

- che con determinazione n°49 del 01.02.2019 si assegnava, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.L.vo n.50/2016, l'incarico di progettazione definitiva relativa all'intervento "***P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 - Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking***" CUP:I42F19000010006, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo ing. Talò Luigi da San Marzano di San Giuseppe (TA), con sede legale in via Cisterne, 23 (P.I.: 00193880739), per l'importo di € 21.100,00, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%; Codice CIG: ZC326F25CD;
- che, con nota acclarata al protocollo dell'Ente in data 19/02/2019 al n° 4638, il R.T.P. incaricato trasmetteva il progetto definitivo relativo all'intervento "***P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 – Attuazione***

dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking";

- che con delibera di G.C. n°31 del 20.02.2019 si approvava, il progetto definitivo redatto dall'R.T.P. incaricato, relativo all'intervento "P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 - Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking", dell'importo complessivo di € 1.125.000,00;
- che con determinazione n°140 del 19.03.2020 si prendeva atto dell'offerta economica formulata dall'R.T.P.: ing. Luigi Talò (Capogruppo/mandatario), arch. Pietro Lonoce (Mandante) e arch. Rossella Anna Summa (mandante) per aver offerto un ribasso percentuale del 20,628%, sull'importo preventivato, giusta nota prot. n. 5692 del 24.02.2020 e con determinazione n° del si affidava, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di "***Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking***" al R.T.P.: ing. Luigi Talò (Capogruppo/mandatario), arch. Pietro Lonoce (Mandante) e arch. Rossella Anna Summa (mandante), con sede in via Cisterne, 74020 – San Marzano di San Giuseppe (TA), per un importo complessivo pari ad € 17.422,00 oltre oneri contributivi (4%) pari ad € 696,88 ed IVA (22%) pari ad € 3.986,15;
- che, con nota acclarata al protocollo dell'Ente in data 30/04/2020 al n° 11009, il R.T.P. incaricato trasmetteva il progetto esecutuvo relativo all'intervento "***P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 – Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking***";

Dato atto che con delibera di G.C. n° **63** del **29.05.2020** si approvava il progetto esecutuvio relativo ai lavori di ***P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 – Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking***", redatto dal RTP incaricato dell'importo complessivo pari ad € 1.125.000,00;

Ritenuto:

- **di dover dare esecuzione**, in osservanza al dispositivo della citata deliberazione della G.C. n. 122/2017, procedendo all'avvio delle procedure di gara, finalizzate all'affidamento a terzi dei **"***P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 – Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking***";**
- **di dover avviare** la scelta del contraente per la selezione della migliore offerta economica;
- **di attribuire**, pertanto, al presente provvedimento valore di Determinazione a Contrattare ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.;
- **di precisare, altresì, ai sensi del medesimo art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:**
  - *l'oggetto dell'affidamento è:*
  - "***P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 – Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking***";
  - la forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
  - la modalità di scelta del contraente è quella prevista dall' 60 del D.Lgvo 50/2016: affidamento mediante procedura aperta operatori economici in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi adeguati all'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- **di stabilire di procedere** all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida;
- **di stabilire quale criterio di selezione** sarà con l'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 18.04.2016, n. 50);
- **di dare atto** altresì che, le eventuali economie di gara, da rimodulare nel quadro economico a seguito di aggiudicazione, su specifica richiesta dell'Amministrazione Comunale, potranno essere impiegate per l'esecuzione di lavori analoghi, con applicazione dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- **di dare atto** che alla procedura in argomento è stato attribuito il seguente codice **CIG: 8330137683** richiesto attraverso il sistema telematico tenuto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), finalizzato:
  - al rispetto degli obblighi di comunicazione delle informazioni all'Osservatorio;
  - al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii.;

- all'assolvimento della contribuzione posto a carico dei soggetti pubblici e privati sottoposti alla vigilanza dell'Autorità derivante dal sistema di finanziamento dettato dall'articolo 1, comma 67, della legge 266/2005, richiamato dall'articolo 8, comma 12, del Codice;
- **di dare atto** che non occorre nessun tipo di contributo di gara per la procedura di che trattasi, così come sancito dal comunicato del 20.05.2020 dell'Anac;

Visti:

- *il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, ed in particolare l'art. 60;*
- *l'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. con cui si riconosce la competenza del responsabile del servizio all'adozione della determinazione a contrattare;*
- *gli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii.;*
- *il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;*
- *lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;*

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

1) **di avviare** la scelta del contraente nelle modalità previste dall'*art. 60 del D.Lgvo 50/2016: affidamento mediante procedura aperta* per i lavori di "**P.O.R. FESR - FSE 2014/2020 – Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" – "Ristrutturazione e Funzionalizzazione dell' ex Mercato Coperto Comunale per destinarlo a Centro di Formazione e Coworking"**;
2) **di dare atto** che il valore complessivo dei lavori da affidare è stimato in € **875.166,90** di cui € **859.379,40** per lavori soggetti a ribasso ed € **15.787,50** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, oltre IVA come per legge;
3) **di stabilire** che la scelta del contraente avverrà mediante gara di appalto da tenersi con il sistema della procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 9 D.Lgs. 18.04.2016, n. 50) secondo i parametri di valutazione stabiliti nel bando di gara e disciplinare di gara;
4) **di dare atto** che i criteri specifici per la realizzazione dei lavori in argomento vengono precisati nell'ambito del "Bando di gara e disciplinare di gara";
5) **di stabilire** che la presente procedura, non vincola in alcun modo e in ogni caso questa Stazione Appaltante, che si riserva di valutare a proprio insindacabile giudizio, l'opportunità di concludere con l'aggiudicazione definitiva la procedura di selezione dell'Operatore Economico;
6) **di dare atto** che al progetto d'investimento di cui trattasi è stato attribuito il seguente codice **CUP: I42F19000010006** ai fini dell'identificazione nell'ambito del "Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici";
7) **di dare atto** che alla procedura in argomento è stato attribuito il seguente codice **CIG: 8330137683**, richiesto attraverso il sistema telematico tenuto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), generato dal Responsabile dell' U.O. che opera anche in qualità di R.U.P. della C.U.C., finalizzato:
   - al rispetto degli obblighi di comunicazione delle informazioni all'Osservatorio
   - al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii.;
   - all'assolvimento della contribuzione posto a carico dei soggetti pubblici e privati sottoposti alla vigilanza dell'Autorità derivante dal sistema di finanziamento dettato dall'articolo 1, comma 67, della legge 266/2005, richiamato dall'articolo 8, comma 12, del Codice;
8) **di stabilire** che il presente atto ha valore di determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii., i cui elementi necessari sono estrinsecati nel provvedimento stesso e nei relativi schemi approvati con il medesimo.