



COMUNE DI MONTEIASI

PROVINCIA DI TARANTO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 16 Data 31/01/2017

Settore: 3^ Area Tecnica

Ufficio: Ufficio Lavori Pubblici, Urbanistica, Igiene Urbana

Determ.ne Servizio N. 10

Copertura Finanziaria ☒

OGGETTO

Determina a contrarre - Procedura di gara senza pubblicazione di bando di gara, per l'affidamento, in regime di concessione della gestione della struttura residenziale di proprietà comunale adibita a R.S.A. - Residenza socioassistenziale per anziani per la durata di anni 5 (cinque).

Copia conforme all'originale.

Lì, 31/01/2017

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data:

Il Responsabile del Servizio

F.to Matichecchia Giuseppe



COMUNE DI MONTEIASI

PROVINCIA DI TARANTO

VIA CRISPI N.1 – 74020 MONTEIASI (TA)

C.F: 80010770735 – P.IVA: 02531770739

UFFICIO TECNICO

OGGETTO : DETERMINA A CONTRARRE – PROCEDURA DI GARA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER L’AFFIDAMENTO, IN REGIME DI CONCESSIONE, DELLA GESTIONE DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE DI PROPRIETA’ COMUNALE ADIBITA A RSA – RESIDENZA SOCIOASSISTENZIALE PER ANZIANI –PER LA DURATA DI ANNI CINQUE. – CIG.: 695924784B - IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

CHE l’Amministrazione Comunale intende attivare una procedura di gara per l’affidamento, in regime di Concessione, della gestione della struttura residenziale di proprietà comunale adibita a R.S.A. – Residenza Socioassistenziale per anziani per la durata di anni 5;

CHE detta volontà emerge dalla delibera di G.C. n.80 del 9.9.2015 con la quale :

- Si è stabilito di affidare la gestione della R.S.A. posta al Viale P. Carillo attraverso l’istituto della concessione di servizi ai sensi dell’art.30 del D.Lgs. n.163/2006;
- Si è demandare al Responsabile della P.O. n.3 l’esecuzione degli atti consequenziali, ivi inclusa l’assunzione del relativo impegno di spesa;

CHE il servizio in oggetto sarà aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione del 28.07.2014 la Giunta dell’Unione dei Comuni Montedoro approvava uno schema di convenzione per la gestione, in associazione con altri enti locali, delle funzioni di centrale unica di committenza;
- detto schema di convenzione veniva recepito da questo Comune con delibera di GM n.9 del 2.2.2015, successivamente convalidata in data 13.3.2015 con delibera di CC n.15/2015, e sottoscritto dal Sindaco pro-tempore successivamente;

VISTI gli artt. 2, comma 4, e 7, comma 5, della richiamata convenzione per la gestione associata della CUC presso l’Unione dei Comuni Montedoro, secondo i quali i dipendenti dei Comuni associati che assumono, di volta in volta, la veste di R.U.P. (art. 10 del D.lgs. 163/2006 e del DPR 207/2010) sono abilitati ad operare in nome e per conto della Centrale Unica di

Committenza in forza di una previa investitura ad opera del Sindaco del Comune di provenienza ... l'ente locale provvede ad emettere un formale provvedimento di assegnazione all'Ufficio Unico del personale da distaccare;

VISTA la circolare (prot. Unione n. 248/2015) diramata dal coordinatore della Centrale Unica di Committenza, ing. Claudio Ferretti, nella quale, con riferimento alle modalità di espletamento dei procedimenti di gara è precisato, fra l'altro, che *le procedure di aggiudicazione di appalti pubblici rientranti nella competenza della ... C.U.C. possono essere suddivise in tre fasi :*

- 1. la prima fase, che va dalla programmazione dei lavori, servizi e forniture all'approvazione della determina a contrarre, è gestita interamente da ciascun singolo Comune che, tramite la U.O. competente, provvederà ad approvare i relativi atti, trasmettendo al coordinatore della Centrale Unica di Committenza la determinazione a contrarre;*
- 1b. in questa fase il responsabile della U.O. competente opera anche in qualità di R.U.P. della C.U.C. relativamente alle operazioni di generazione del CIG e pagamento del contributo di gara (se dovuto);*
- 2. la seconda fase, che va dalla determinazione di approvazione della documentazione di gara all'aggiudicazione provvisoria, è di competenza della Centrale Unica di Committenza che gestisce questo segmento procedimentale tramite il R.U.P. distaccato dal Comune di volta in volta interessato (si allega sub. a carta intestata dell'Unione Montedoro, da usare per la predisposizione della documentazione di gara e per la verbalizzazione delle relative operazioni, e sub. b schema di determinazione da impiegare per l'approvazione della documentazione di gara e la nomina della Commissione Giudicatrice);*
- 2b. in questa fase i singoli R.U.P. dovranno interloquire con la Segreteria Organizzativa dell'Unione Montedoro, presso il Comune di Monteparano (responsabile Antonio Pappadà – tel. 099.5993038 - servizigenerali@comune.monteparano.ta.it), per la pubblicazione dei provvedimenti di approvazione della documentazione di gara e di nomina della Commissione, e con il Coordinatore della C.U.C., ing. Claudio Ferretti (tel: 099.5915241 - ing.ferretti@libero.it), per un eventuale supporto nella predisposizione della documentazione di gara e nella gestione delle relative operazioni (risposta a quesiti etc.);*
- 3. la terza fase, che va dall'aggiudicazione definitiva alla sottoscrizione del contratto, è gestita interamente dal singolo Comune tramite la U.O. competente; . in questa fase il responsabile della U.O. competente opera anche per conto della C.U.C. relativamente alle operazioni di gestione delle schede generate all'interno del "Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG)".*

DATO ATTO che la spesa di cui sopra è necessaria al fine di garantire un servizio pubblico, per cui, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2017, non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi;

RITENUTO pertanto di poter dare corso all'attivazione della procedura per l'*acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento*, in regime di Concessione, della gestione della struttura residenziale di proprietà comunale adibita a R.S.A. – Residenza Socioassistenziale per anziani per la durata di anni 5, *con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;*

VISTO il regolamento sugli uffici e sui servizi;

VISTO il provvedimento di nomina dei responsabili dei servizi;

VISTA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del D.lgs. 267/2000;

CONSIDERATO che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 151 comma 4 del decreto legislativo del 18 agosto 2000 n.267 sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- Di prendere atto ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale nonché motivazioni del dispositivo del presente atto;
- Di dare atto che con delibera di G.C. n.80 del 9.9.2015:
- Si è stabilito di affidare la gestione della R.S.A. posta al Viale P. Carillo attraverso l'istituto della concessione di servizi ai sensi dell'art.30 del D.Lgs. n.163/2006;
- E' stata demandata al Responsabile della P.O. n.3 l'esecuzione degli atti consequenziali, ivi inclusa l'assunzione del relativo impegno di spesa;
- Di affidare la "GESTIONE DELLA R.S.A. DI MONTEIASI" mediante procedura negoziata informale, con preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura di gara, con la quale la Stazione appaltante individua i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità di cui al vigente D.Lgs. n.50/2016. Successivamente si individueranno i soggetti ai quali richiedere, con lettera invito, di presentare offerta alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando;
- Di procedere alle successive fasi di gara applicando il criterio *"dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016"*;
- Di stabilire che *l'ammontare del valore della Concessione, ai sensi del vigente D. Lgs. 50/2016, è stimato in € 2.509.776,50, per la durata di anni 5 (cinque)*;
- Di precisare che la spesa non è frazionabile in dodicesimi;
- Di impegnare la somma di € 600,00 al codice 01.06.1-1.3.4-1.04.01.02.999 cap.795 del redigendo bilancio 2017, per il pagamento del contributo ANAC;
- Di stabilire che il contratto con la ditta che risulterà aggiudicataria, verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- Di dare atto che il CIG relativo alla procedura di gara è : **695924784B**.
- Di trasmettere tutta la documentazione di gara alla Segreteria Organizzativa dell'Unione Montedoro con successivo provvedimento, per il compimento dei relativi atti consequenziali;
- Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria, al Sindaco ed al Segretario Comunale per opportuna conoscenza;



IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. Damiano CORONA



COMUNE DI MONTEIASI

Provincia di TARANTO

DETERMINAZIONE

Determina nr. 16 Data Determina 31/01/2017

Settore: AT - 3^ Area Tecnica

Servizio: LLPP - Ufficio Lavori Pubblici, Urbanistica, Igiene Urbana

OGGETTO

Determina a contrarre - Procedura di gara senza pubblicazione di bando di gara, per l'affidamento, in regime di concessione della gestione della struttura residenziale di proprietà comunale adibita a R.S.A. - Residenza socioassistenziale per anziani per la durata di anni 5 (cinque).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	visto di REGOLARITA' CONTABILE	
	Data 31/01/2017	IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to Gregucci Giovanna