



## **COMUNE DI FAGGIANO**

---

Provincia di Taranto

### **AREA LAVORI PUBBLICI**

#### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

REGISTRO GENERALE N. 104 DEL 01/03/2019

REGISTRO DI SETTORE N. 15 DEL 01/03/2019

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ CITTADINA – 2018  
DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESECUZIONE -  
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI  
DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B DEL NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI;  
OFFERTA CON CRITERIO DEL MINOR PREZZO AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 4 DEL  
NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI;

---

## LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ CITTADINA – 2018

### Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di esecuzione

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;  
Offerta con criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

CIG : ZF425FE7FF; CPV : 45233141-9; CUP : E17H18001390004

RUP e responsabile del servizio tecnico - settore Lavori Pubblici architetto TRANI Antonio

assistenza al RUP – geometra Blasi Giuseppe CIG ZF725FF492

progettazione esecutiva, DDLL misure e contabilità, CSP CSE; - ingegnere SCHIAVONE Pasquale Costantino CIG ZF425FE7FF

collaudatore statico – architetto CORONA Domenico P.IVA 02265790739 CIG Z19269A717

Il responsabile unico del procedimento, architetto TRANI Antonio, in qualità di tecnico responsabile del servizio tecnico settore Lavori pubblici e Ambiente dall'1/11/2017,

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- dell'art. 97 del T.U.E.L. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- dell'art. 107 del Dlgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;

**VISTO**

- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Dlgs. 165/2001 in merito agli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- la Circolare del Ministero dell'Interno, n. 3 del 22 giugno 1998, con la quale si ribadisce il principio di separazione tra funzione di Governo e di gestione dell'Ente Locale, attribuendo la competenza ai Dirigenti per l'adozione di atti gestionali, e confermando il divieto per gli organi politici;

**PREMESSO** che

con determina 637 del 3 dicembre 2018 si affida incarico per l'esecuzione dei servizi di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza all'ingegnere SCHIAVONE Pasquale Costantino per l'opera in epigrafe e si impegna la spesa sopra indicata per la FASE I, ovvero la progettazione di livello definitivo;

con determina 654 del 6 dicembre 2018 si affida incarico per i servizi di assistenza al RUP al Geometra BLASI Giuseppe per la FASE I, ovvero la progettazione di livello definitivo;

con Delibera GC 120 del 6 dicembre 2018 dell'opera in epigrafe si approvazione del progetto definitivo redatto dall'ing. SCHIAVONE P.C. di importo complessivo di 300.000,00 con lavori per € 240.000,00;

con determinazione n. 65 del 12/02/2019 il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Faggiano (Ta), arch. Antonio TRANI, ha approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ CITTADINA – 2018 - PROGETTO ESECUTIVO - IMPORTO PROGETTO € 300.000,00;

il progetto esecutivo ha il seguente quadro economico:

<b>A. IMPORTO TOTALE DEI LAVORI COMPRESIVO ONERI PER LA SICUREZZA</b>		<b>€ 248.000,00</b>
A.1 Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso	1,85%	€ 4.500,00
A.2 Importo lavori soggetto a ribasso	98,22%	€ 243.500,00
<b>SPESE GENERALI</b>		
<b>B.</b> Incentivo art. 103 D.lgs. 50/16 e CUC (1% di A)	0,80%	<b>€ 1.984,00</b>
<b>C. SPESE TECNICHE</b>	<b>12,42%</b>	<b>€ 22.244,69</b>
<b>FASE I</b>		
C.1 Supporto al R.U.P. in fase di progettazione (finanziate dal Comune)	0,00%	
C.2 Progettazione definitiva + Geologo ed indagini geologiche (finanziate dal Comune)	7,44%	
<b>FASE II</b>		
C.3 Supporto al R.U.P. in fase di esecuzione	1,09%	€ 2.705,78
C.4 progettazione esecutiva e CSE DDLL e CSE	7,44%	€ 18.451,50
C.5 Collaudo statico	0,44%	€ 1.087,41
<b>D. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>	<b>0,83%</b>	<b>€ 2.046,46</b>
D.1 Imprevisti e arrotondamenti	0,73%	€ 1.633,96
D.2 Spese per ottenimento pareri, contributo ANAC, deposito provincia	0,09%	€ 412,50
<b>E. ONERI PREVIDENZIALI E IVA</b>	<b>10,52%</b>	<b>€ 25.724,85</b>
E.1 Contributi previdenziali (4% di C2+C4+C5 e 5% di C1+C3) + bolli		€ 924,85
E.2 I.V.A. al 10% sull'importo totale dei lavori (A.)	10,00%	€ 24.800,00
<b>F. SOMMA TOTALE</b>		<b>€ 300.000,00</b>

**DATO ATTO** che è stato acceso alla posizione 6050754, prestito ordinario presso la CDP spa per l'importo di € 300.000,00 a copertura dei servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza; assistenza al RUP; collaudo statico ed esecuzione delle opere;

**DATO ATTO** ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del Dlgs. n. 267/00 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

**DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 191 del TUEL, l'impegno di spesa assunto con la presente determinazione, è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio del corrente esercizio e, per quanto disposto all'art. 9, comma I, lettera a) del Decreto legislativo 78 del 01.07.2009 convertito con legge di conversione 4 agosto 2009, n. 102, rispetta le regole della finanza pubblica;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento comporta riflessi sulla spesa del corrente redigendo bilancio comunale 2019 come di seguito identificato a seguito del prestito ordinario sottoscritto con CDP spa, la copertura finanziaria a carico del Comune di Faggiano è:

- a. in entrata al **capitolo 1120 articolo 40** per l'importo di € 300.000,00 quale finanziamento erogato dalla CDP spa;
- b. in uscita al **capitolo 2060** per euro 300.000,00 a carico del Comune con codice bilancio 10.50.2;

**CONSIDERATA** la necessità di provvedere con tempestività all'assegnazione dei lavori relativamente l'esecuzione dell'opera pubblica in epigrafe;

**DATO ATTO** che il CIG relativo all'appalto è ZF425FE7FF;

**VALUTATO** di procedere mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici, come modificato dall'art. 912 della legge di bilancio 2019, in base al quale è possibile assegnare lavori compresi tra € 150.000 e 350.000 mediante la procedura negoziata invitando almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**ATTESO** che

la stazione appaltante è chiamata a selezionare in modo non discriminatorio, gli operatori da invitare, in numero proporzionato all'importo e alla rilevanza del contratto e, comunque, in numero almeno pari a dieci;

la scelta del contraente può avvenire, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) Codice dei Contratti Pubblici mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

sussistano i presupposti per applicare l'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici, trattandosi di affidamento di importo lavori compresi tra 150.000,00 e 350.000,00 ed inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come modificato dalla legge di bilancio 2019;

appare opportuno attribuire i lavori mediante procedura negoziata previa consultazione tra imprese iscritte all'albo dei fornitori della CUC Comuni Montedoro, secondo il criterio del prezzo più basso;

**DATO ATTO CHE**

la deliberazione del 28.07.2014 con cui la Giunta dell'Unione dei Comuni Montedoro ha approvato uno schema di convenzione per la gestione, in associazione con altri enti locali, delle funzioni di centrale unica di committenza;

la circolare al protocollo Unione n. 248/2015, diramata dal coordinatore della Centrale Unica di Committenza, nella quale, con riferimento alle modalità di espletamento dei procedimenti di gara è precisato, fra l'altro, che le procedure di aggiudicazione di appalti pubblici rientranti nella competenza della CUC possono essere suddivise in tre fasi:

- ✓ la prima fase, che va dalla programmazione dei lavori, servizi e forniture all'approvazione della determina a contrarre, è gestita interamente da ciascun singolo Comune che, tramite la UO competente, provvederà ad approvare i relativi atti, trasmettendo al coordinatore della Centrale Unica di Committenza la determinazione a contrarre; in questa fase il responsabile della UO competente opera anche in qualità di RUP della CUC relativamente alle operazioni di generazione del CIG e pagamento del contributo di gara, se dovuto;
- ✓ la seconda fase, che va dalla determinazione di approvazione della documentazione di gara all'aggiudicazione provvisoria, è di competenza della Centrale Unica di Committenza che gestisce questo segmento procedimento/e tramite il RUP distaccato dal Comune di volta in volta interessato; in questa fase i singoli RUP dovranno interloquire con la Segreteria Organizzativa dell'Unione Montedoro per la pubblicazione dei provvedimenti di approvazione della documentazione di gara e di nomina della Commissione, e con il Coordinatore della CUC per un eventuale supporto nella predisposizione della documentazione di gara e nella gestione delle relative operazioni;

✓ la terza fase, che va da l'aggiudicazione definitiva alla sottoscrizione del contratto, è gestita interamente dal singolo Comune tramite la UO competente; in questa fase il responsabile della UO competente opera anche per conto della CUC relativamente alle operazioni di gestione delle schede generate all'interno del "Sistema Informativo Monitoraggio Gare SIMOG";

gli artt. 2, comma 4, e 7, comma 5, della richiamata convenzione per la gestione associata della CUC presso l'Unione dei Comuni Montedoro, secondo i quali i dipendenti dei Comuni associati che assumono, di volta in volta, la veste di RUP (art. 10 del Dlgs. 163/2006 e del DPR 207/2010) sono abilitati ad operare in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza in forza di una previa investitura ad opera del Sindaco del Comune di provenienza ;

**REDATTO** lo schema di lettera d'invito per i lavori in epigrafe, riportato in allegato unitamente al modello di offerta economica;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che con la sottoscrizione dello stesso viene attestata;

### DETERMINA

che quanto riportato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di **DARE ATTO** che la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice dei Contratti Pubblici, come modificata dalla legge di bilancio 2019, trattandosi di affidamento di lavori con importo a base d'asta compresi tra € 150.000,00 e € 350.000,00 e inferiori alle soglie di cui all'art. 35), ovvero mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 imprese iscritte all'albo dei fornitori della CUC Comuni Montedoro, secondo il criterio del prezzo più basso;

di **AVVIARE** il procedimento per la stipula del contratto di appalto per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori, misure e contabilità, nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per il Comune di Faggiano, mediante la CUC Comuni Montedoro, per un importo a base d'asta di € 243.500,00 a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza per € 4.500 ed IVA al 10%;

di **INDIRE** per tramite della Centrale Unica di Committenza "Unione dei Comuni Montedoro", la procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, mediante la consultazione di dieci operatori economici individuati nell'Albo Fornitori del Comune della CUC Comuni Montedoro tramite gli elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

di **APPROVARE** lo schema di lettera di invito, qui riportata in allegato e schema di offerta economica;

di **SECRETARE**, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b), del Codice dei Contratti Pubblici, il contenuto della documentazione relativa all'allegato "elenco operatori da invitare alla procedura" agli atti di questa stazione appaltante, fino alla conclusione delle operazioni di gara;

di **DARE ATTO** che a seguito dell'inoltro degli inviti, non potranno essere accettate offerte a rialzo, o oltre il termine imposto;

di **DARE ATTO** che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni.

*La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della sua trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi e produce i suoi effetti dal primo giorno di pubblicazione.*

F.to il Responsabile del Servizio Tecnico  
Settore Lavori Pubblici e Ambiente  
Architetto TRANI Antonio



### COMPATIBILITA' MONETARIA

Visto il provvedimento che precede ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 782010 si attesta la compatibilità del pagamento delle suddette spese con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Foggiano, 01/03/2019

IL RESPONSABILE

(F.to Arch. Antonio TRANI)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

(F.to Dott. Luca MAIORANO)

### REGOLARITA' CONTABILE

Visto il provvedimento che precede ai sensi dell'art. 9, il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, e art. 153, del D.Lgs. n. 267/2000, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Foggiano, 01/03/2019

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

(F.to Dott. Luca MAIORANO)

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data venerdì 1 marzo 2019 e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Foggiano, venerdì 1 marzo 2019

L' ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

(F.to Arch. Antonio TRANI)

Copia conforme all'originale esistente presso questo ufficio.

Addì, venerdì 1 marzo 2019

IL RESPONSABILE

(F.to Arch. Antonio TRANI)

**Centrale unica di committenza  
Unione dei Comuni "MONTEDORO"**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

*Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto*  
Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspere.com> - [pec: unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI FAGGIANO (TA)**

Via Skhandeberg N. 23 - 74020 - FAGGIANO (TA) - Tel. 0995912292 - Fax 0995912465  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80011170737 - Cod. Istat 073005  
[www.comune.faggiano.ta.it](http://www.comune.faggiano.ta.it) - PEC: [segreteria.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it)

Codesta ditta è invitata a partecipare alla gara d'appalto come qui di seguito descritta, attenendosi ai tempi, alle modalità ed alle prescrizioni ivi contenute.

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ CITTADINA - 2018**

Importo Progetto € 300.000,00 importo Lavori pari ad € 248.000,00;  
RUP e responsabile del servizio tecnico - settore Lavori Pubblici architetto TRANI Antonio  
assistenza al RUP – geometra Blasi Giuseppe CIG ZF725FF492  
progettazione esecutiva, DDLL misure e contabilità, CSP CSE; - ingegnere SCHIAVONE Pasquale Costantino CIG ZF425FE7FF  
collaudatore statico – architetto CORONA Domenico P.IVA 02265790739 CIG Z19269A717  
CIG : ZF425FE7FF; CPV : 45233141-9; CUP : E17H18001390004

**LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

**STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di FAGGIANO – SERVIZIO TECNICO - SETTORE LL.PP. – VIA SHKANDERBEG 23 – Tel. : 0995912292 (INTERNO 4) - fax : 0995912465 – CF : 80011170737 - sito internet: <https://www.comune.faggiano.ta.it>; posta elettronica certificata : [ll.pp.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it](mailto:ll.pp.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it) per il tramite della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Montedoro, Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) – CF: 90138150736

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE:** Determina Responsabile del Settore Lavori Pubblici n \_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :** Ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016 è l'Arch. Antonio TRANI, Responsabile del Servizio Tecnico-Settore LL.PP. del Comune di Faggiano (Ta)

**PROCEDURA DI GARA:** Procedura ristretta senza previa pubblicazione di bando.

Trattandosi di importo lavori a base d'asta cd. "sotto soglia" e di importo compreso tra € 150.000,00 e € 350.000,00, si ricorrerà all'applicazione della procedura semplificata come da art. 36, comma 2, lettera b) del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 50/18.4.2016 e smi), così come modificato ed integrato dall'art. 912 della legge di bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018, n. 145), espletando la procedura ristretta a dieci operatori economici mediante il criterio del minor prezzo. I 10 operatori economici saranno scelti tra quelli regolarmente iscritti nella Short List dell'Unione dei Comuni Montedoro per la tipologia d'opera e per fascia di importo, nel rispetto del principio della rotazione degli incarichi.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016.

**LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, ED IMPORTO DEI LAVORI,**

**Centrale unica di committenza  
Unione dei Comuni "MONTEDORO"**

**Luogo di esecuzione:** FAGGIANO (TA).

**Descrizione:** I LAVORI RIGUARDERANNO LA SISTEMAZIONE DI ALCUNE VIE URBANE ED EXTRAURBANE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, co. 2, del D.lgs. n. 50/2016, si precisa che la presente procedura non viene suddivisa in lotti funzionali in quanto non ne sussistono i presupposti, dal momento che le varie prestazioni oggetto del contratto fanno parte di un'unica tipologia di lavori.

**Importo dei lavori: € 248.000,00** (Euro duecentoquarantottomila/00), oltre IVA come per legge. Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad € 4.500,00 (Euro quattromilacinquecento/00), oltre IVA come per legge. Al netto degli oneri speciali per la sicurezza, l'importo dell'appalto soggetto a ribasso ammonta a € 243.500,00 (Euro duecentoquarantatre milacinquecento/00), oltre IVA come per legge.

Gli **importi delle lavorazioni** di cui si compone l'intervento, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Incidenza %	Qualificazione	Classificazione dei lavori	Subappalto
Strade, autostrade, ...	OG3	II	248.000	100	Obbligatoria	Prevalente	Max 30% ai sensi del comma 2 dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016

Il sistema di qualificazione è disciplinato dalle disposizioni di cui agli articoli da 60 a 96 del DPR 207/2010.

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO :** "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.lgs. 50/2016 e dell'articolo 43, comma 6, del DPR 207/2010.

**TERMINE ESECUZIONE:**

L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di **90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.**

**DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E SOPRALLUOGO**

La documentazione di gara e gli elaborati progettuali, sono visionabili sul sito istituzionale della stazione appaltante: <https://montedoro.trasparenza.com>. E' obbligatorio, a pena di esclusione dalla procedura, il sopralluogo dei luoghi oggetto di appalto, finalizzato alla verifica delle problematiche e complessità dell'opera, in relazione alla predisposizione dell'offerta economica da proporre, nonché la presa visione ed accettazione degli elaborati progettuali. Il soggetto incaricato dal concorrente al sopralluogo dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere trasmessa preventivamente al RUP tramite PEC all'indirizzo [Il.pp.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it](mailto:Il.pp.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it) prenotando la data e l'ora del sopralluogo tra le seguenti disponibilità dell'ufficio, ovvero martedì e giovedì dalle 12:00 alle 14:00 ed il pomeriggio dalle 16:00 alle 18:00. Al termine del sopralluogo il RUP invierà attestazione di sopralluogo e presa visione degli atti progettuali, da inserire nella documentazione amministrativa di gara, sottoscritta digitalmente dall'operatore economico invitato alla procedura per accettazione.

Tutte dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Le imprese compilano e presentano il **DGUE** in formato elettronico documento di gara unico europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio** di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

## *Centrale unica di committenza Unione dei Comuni "MONTEDORO"*

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa."

Il **sopralluogo obbligatorio** potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da soggetto diverso munito di delega e purché dipendente dell'operatore economico concorrente. Il certificato dovrà essere controfirmato dall'operatore economico invitato ed inserito all'interno della documentazione amministrativa.

Nell'attestazione rilasciata dall'ufficio sarà dato atto delle seguenti circostanze, ovvero:

- ✓ di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- ✓ di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni e degli oneri contrattuali, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- ✓ di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- ✓ di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- ✓ di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- ✓ di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice per i casi di eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario;
- ✓ di aver preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori; - di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta.

E' possibile, da parte degli operatori economici invitati alla procedura che intendono concorrere all'appalto ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, entro giorno **11 marzo 2019** mediante il sistema previsto dal portale Traspare dell'unione Montedoro.

Ai sensi dell'art. 52, comma 1, del Codice, tutte le **comunicazioni** e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate tramite il portale di gestione della gara telematica (<https://montedoro.traspare.com/>) e/o qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti.

### **1. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE**

La **documentazione** da produrre a cura degli operatori economici invitati alla procedura:

- ✓ **DGUE** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante invitato alla procedura;
- ✓ **Attestazione SOA** in originale digitale sottoscritto dal legale rappresentante dell'ente certificatore o copia conforme (scansione dell'originale cartaceo) con in allegato il documento del dichiarante e la dichiarazione sottoscritta digitalmente dell'operatore economico circa la conformità del documento in originale ed il luogo in cui è custodito;
- ✓ **cauzione provvisoria** valida per almeno centottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o assicurativo relativo l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice.
- ✓ **PassOE** rilasciato dall'ANAC in ottemperanza alla deliberazione 111/2012 al servizio on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità, con l'indicazione del CIG che identificativo della procedura.
- ✓ Ricevuta del **versamento** a favore dell'ANAC ai sensi dell'art. 2 della determinazione dell'AVCP 163 del 22/12/2015 pari ad € 20,00 (EURO VENTI/00);
- ✓ **protocollo di legalità** sottoscritto digitalmente dall'operatore economico;
- ✓ **certificato di avvenuto sopralluogo** (come innanzi specificato e richiesto);

**Centrale unica di committenza  
Unione dei Comuni "MONTEODORO"**

- ✓ **Offerta economica** in bollo contenente il ribasso percentuale offerto rispetto al prezzo posto a base di gara. Tale ribasso deve essere espresso in cifre ed in lettere. Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Egli dovrà, in particolare, nella determinazione della percentuale di ribasso, tenere conto di ogni costo connesso o derivante dai lavori, compresi i costi della manodopera e i cd. "costi di sicurezza interni" che dovranno essere specificamente indicati nell'offerta economica. I costi della manodopera e costi derivanti da "rischio specifico" dovranno essere specificati indicandone l'importo in cifre e in lettere e la percentuale rispetto al corrispettivo dell'appalto, quale risulta applicando all'importo a base di gara il ribasso offerto dalla ditta.

**SCHEMA TEMPORALE (TIMING DI GARA):**

La modalità di presentazione delle gara telematica secondo la "MODALITA' 1", tale modalità di gestione della marca temporale consente all'operatore economico di inviare entro la scadenza della gara gli archivi informatici (buste di gara) firmati digitalmente, senza apporre sugli stessi la marca temporale. L'upload degli archivi informatici (buste di gara) è consentito a partire dalla pubblicazione della gara fino alla data di scadenza della gara stessa. Il TIMING DI GARA è il seguente:

<b>TIMING GARA</b>	<b>Data</b>	<b>Ora</b>
<b>Termine ultimo per la richiesta chiarimenti</b>	<b>11 marzo 2019</b>	<b>12:00</b>
Scadenza della gara (Termine ultimo perentorio di firma digitale dei documenti e per il caricamento telematico della documentazione amministrativa ed economica)	18 marzo 2019	10:00

Si precisa che il Timing di gara è quello previsto per la specifica gara e riportato sul portale della stazione appaltante;

**CAUZIONE:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari ad **€ 4.960,00** (euro QUATTROMILANOVECENTOESSANTA/00) pari al 2 % (DUE per cento) dell'importo dei lavori. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal suddetto art. 103 del Codice.

Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria e quella definitiva sono ridotte della metà.

Si precisa che dovrà essere indicato come beneficiario della cauzione provvisoria e di quella definitiva il Comune di FAGGIANO

**MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO:** L'appalto è finanziato con prestito ordinario della CDP spa per l'importo di € 300.000,00, posizione 6050754.

**SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA:**

Sono ammessi alla procedura i concorrenti per i quali:

- ✓ Non sussistano i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- ✓ Non sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- ✓ Non sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- ✓ Non sussistano altre cause di esclusione previste dalla legge.

## *Centrale unica di committenza Unione dei Comuni "MONTEDORO"*

- ✓ Non sussistano situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

### **CONDIZIONI MINIME ECONOMICHE E TECNICHE PER PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010, ai lavori da assumere. Precisamente i concorrenti devono possedere le seguenti qualificazioni **SOA: categoria OG3 - classifica II.**

### **MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190 e dell'art. 7, comma 1, lett. f) del vigente *piano triennale di prevenzione della corruzione* (approvato dal Comune di FAGGIANO con delibera di GC n. 10/29.1.2019), è prevista, l'accettazione dell'allegato **protocollo di legalità** per gli appalti pubblici.

**TERMINE VALIDITÀ OFFERTA:** 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato nel bando per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del Codice. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/2016, se il numero delle imprese partecipanti è pari almeno a 10 (dieci), si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2; in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6.

Ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, in caso di offerte uguali la stazione appaltante deve procedere all'esperimento del tentativo di migliororia delle offerte, anche laddove non siano presenti alla seduta tutte le imprese concorrenti. Solo in difetto di offerte migliorative e, se anomale, in difetto di valida giustificazione, è possibile procedere con il sorteggio fra le offerte uguali (cfr. Tar Puglia Lecce, sez. II, sentenza n. 2073 del 1° agosto 2014; cfr. anche pareri A.N.A.C. nn. 133/2009 e 102/2012).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.110 del Codice.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice;
- b) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016 del Codice relativamente ai danni di esecuzione, di importo pari a quello d'appalto; relativamente alla RCT/RCO, per un massimale non inferiore al valore dei lavori oggetto di appalto;

## *Centrale unica di committenza Unione dei Comuni "MONTEODORO"*

La polizza RCT deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le «persone» si intendono compresi i rappresentanti della Stazione Appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, della direzione dei lavori e dei collaudatori in corso d'opera. Le polizze di cui al presente comma devono recare espressamente il vincolo a favore della stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del certificato di collaudo.

La garanzia assicurativa prestata dall'appaltatore copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti la garanzia assicurativa prestata dalla mandataria capogruppo copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

La polizza assicurativa RCT / RCO dovrà essere rilasciata completa di appendice con la quale la compagnia si impegna a coprire i rischi derivanti dall'esecuzione del presente appalto.

### **ASSICURAZIONI**

Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante dai danni derivanti dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Tale assicurazione, per quanto concerne i rischi di esecuzione, deve essere stipulata per un massimale non inferiore all'importo del contratto di appalto, ovvero per € 1.000.000,00.

La polizza in parola deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari a € 1.000.000,00.

Le suddette polizze dovranno essere prodotte dall'impresa prima della stipulazione del contratto d'appalto e almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.

### **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Taranto, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e, per quanto compatibile, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

**Tutte le comunicazioni riguardanti la gara, comprese eventuali variazioni o rettifiche al presente bando e/o alla documentazione allegata, saranno diramate mediante pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante dell'Unione Montedoro.**

Il responsabile del procedimento di gara  
arch. Antonio TRANI



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

**Comuni Associati**

Carosino, Grottaglie, Fragagnano, Erchie, Lizzano, Ginosa, Castellana Grotte, Manduria, Alberobello, Faggiano, Leporano, Locorotondo, Maruggio, Monteiasi, Montemesola, Monteparano, Noci, Oria, Roccaforzata, San Giorgio Ionico, Sava, San Marzano di San Giuseppe, Pulsano, Torre Santa Susanna, Torricella, Villa Castelli, Putignano, Avenetrana, Latiano, Gioia del Colle, Bitetto

Sede: c/o Comune di Faggiano Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)

<http://montedoro.traspere.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

**COMUNE DI FAGGIANO (TA)**

Via Skhandeberg N. 23 - 74020 - FAGGIANO (TA) - Tel. 0995912292 - Fax 0995912465

Part. IVA: Cod. Fisc. 80011170737 - Cod. Istat 073005

[www.comune.faggiano.ta.it](http://www.comune.faggiano.ta.it) - PEC: [segreteria.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it)

**REALIZZAZIONE DI UNA LUDOTECA E CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI IN SAN CRISPIERI – FAGGIANO**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

Offerta con criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

P.O.R. PUGLIA 2014-2020 ASSE IX - inclusione sociale e lotta alla povertà e ogni forma di discriminazione;

AZIONE 9.10 - *Interventi di riqualificazione dei servizi e delle infrastrutture sociali e socio-educative*

RUP e responsabile del servizio tecnico - settore Lavori Pubblici: architetto TRANI Antonio;

progettista architetto CAPUZZIMATI Angelo

CUP: E12B1500000006 - CIG 7759470535

il sottoscritto

nato a

residente a

Codice fiscale

in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)

Sede legale (indirizzo e cap)

Iscritta nel Registro Imprese (registro e numero)

Partita IVA

I.N.A.I.L. (codice Ditta)

I.N.P.S. (matricola Aziendale)

**OFFRE**

un ribasso percentuale sull'importo a base di gara, pari ad € 60.250,00, del \_\_, \_\_ % (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_);  
ovvero offre l'esecuzione dei lavori per la somma complessiva a corpo di € \_\_. \_\_. \_\_, (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_);

Inoltre **DICHIARA**

- ✓ di aver controllato gli elaborati progettuali nella formulazione dell'offerta;
- ✓ di aver preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori;
- ✓ di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione del servizio;
- ✓ di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni e degli oneri contrattuali nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- ✓ di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- ✓ di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza del carattere immediatamente impegnativo che la presente offerta assumerà all'atto dell'eventuale aggiudicazione dell'appalto.

*Il presente documento deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico invitato.*